

Stappeland 2, 1796BS DE KOOG (46407)



Perceel grond met opstal(len)
Grond (erfpacht) met opstallen, gebruikt als kartbaan



Beschrijving

Perceel erfpachtgrond (eigendom van de gemeente Texel), met opstallen, bestemd als sport- en evenementenhal (voorheen een kartbaan in gevestigd).

Veilinginfo

Status	Vervallen
Veiling	Randstad-Noord maandag 24 juni 2024
Inzet	maandag 24 juni 2024 vanaf 18:00
Afslag	maandag 24 juni 2024 vanaf 18:00
Veilinglocatie	Café-Restaurant Dauphine Prins Bernhardplein 175 1097 BL Amsterdam
Kantoor	Abma Schreurs Notarissen Waterlandlaan 52 1441 MP Purmerend T: 088 433 43 33 F: 088 433 43 00 E: info@abmaschreurs.nl Abma Schreurs Notarissen Julianaweg 204A 1141 TV Volendam T: 088 433 43 33 F: 088 433 43 00 E: info@abmaschreurs.nl
Behandelaar	Notaris: Dhr. mr. E. J. Kusters Behandelaar: Mw. D. Bosman

Objectinfo

Woningtype	Perceel grond met opstal(len)
Bouwjaar	1992
Perceeloppervlakte	4944 m ²
Bezichtiging	De mogelijkheid wordt onderzocht, als een en ander duidelijk is, dan wordt dat hier vermeld.
Soort eigendom	Erfpacht



Gebruik

Onbekend

Kadastrale omschrijving

het recht van erfpacht tot een januari tweeduizend tweeënveertig van een perceel grond, eigendom van de gemeente Texel, met de rechten van de erfpachter op de zich daarop bevindende sport- en evenementenhal genaamd "t Stappeland", gelegen te 1796 BS De Koog, Stappeland 2, kadastraal bekend gemeente Texel, sectie T nummer 2276, ter grootte van negenenveertig are en vierenveertig centiare (49 a 44 ca),

Milieuinformatie

Zie bodemloketrapportage

Financieel

Lasten

OZB, € 589,58 jaarlijks
Waterschapslasen, € 285,93 jaarlijks
Rioolheffing, € 293,20 jaarlijks
Erfpachtcanon, € 9.381,48 jaarlijks

Lasten (k.k.)

Datum gunning

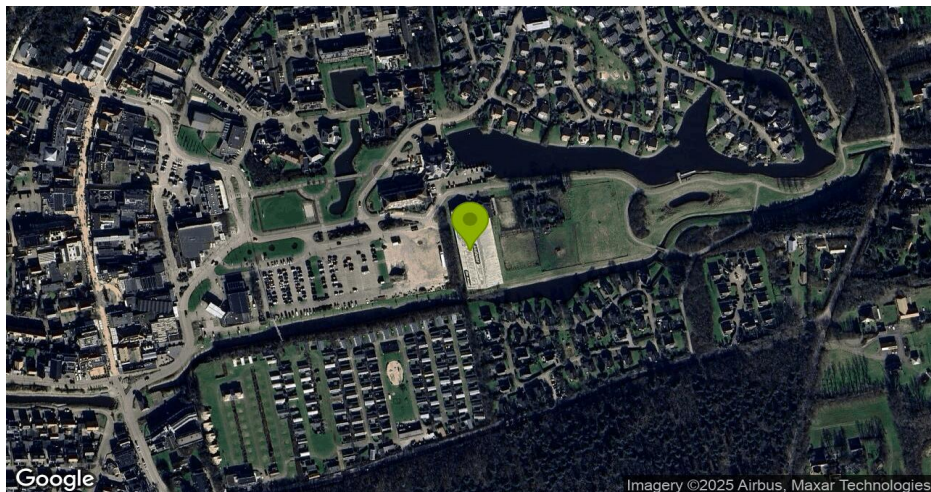
Inzetpremie

1%, voor rekening van koper

Indicatie kosten veiling

€ 10.638,00 (per 08-05-2024 om 19:54 uur)





Kadastrale kaart

46407-kadastralekaart1796Stappeland.pdf

Kadastrale kaart

Uw referentie: 20240065201/DB



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Texel

Sectie T

Perceel 2276

kadaster

Voor een reproductie uitreksel, geleverd op 8 mei 2024

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uitreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.