

## Dullaertstraat 6, HULST



Tussenwoning

246 m<sup>2</sup> perceeloppervlakte



## Beschrijving

het woonhuis met garage, ondergrond en tuin gelegen te 4561 KB Hulst, Dullaertstraat 6, kadastraal bekend gemeente Hulst, sectie F, nummer 2586 ter grootte van twee are en zesenvoertig centiare (2 a 46 ca)

## Verkoopinformatie

Status	Vervallen
Veiling	Nederland (internet-only) donderdag 8 oktober 2020
Inzet	donderdag 8 oktober 2020 vanaf 10:30
Afslag	donderdag 8 oktober 2020 vanaf 10:30
Kantoor	Sauer & Oonk Adviseurs & Notarissen Edisonweg 2a 4382 AM VLISSINGEN T: 0118 41 81 10 E: vastgoed@sauerenoonk.nl
Behandelaar	Eric Sturkenboom
Bezichtiging	De mogelijkheid wordt onderzocht, als een en ander duidelijk is, dan wordt dat hier vermeld.
Lasten	

## Kenmerken

Woningtype	Tussenwoning
Perceeloppervlakte	246 m <sup>2</sup>
Soort eigendom	Vol eigendom
Gebruik	Onbekend
Kadastrale omschrijving	het woonhuis met garage, ondergrond en tuin gelegen te 4561 KB Hulst, Dullaertstraat 6, kadastraal bekend gemeente Hulst, sectie F, nummer 2586 ter grootte van twee are en zesenvieftig centiare (2 a 46 ca)



## Financieel

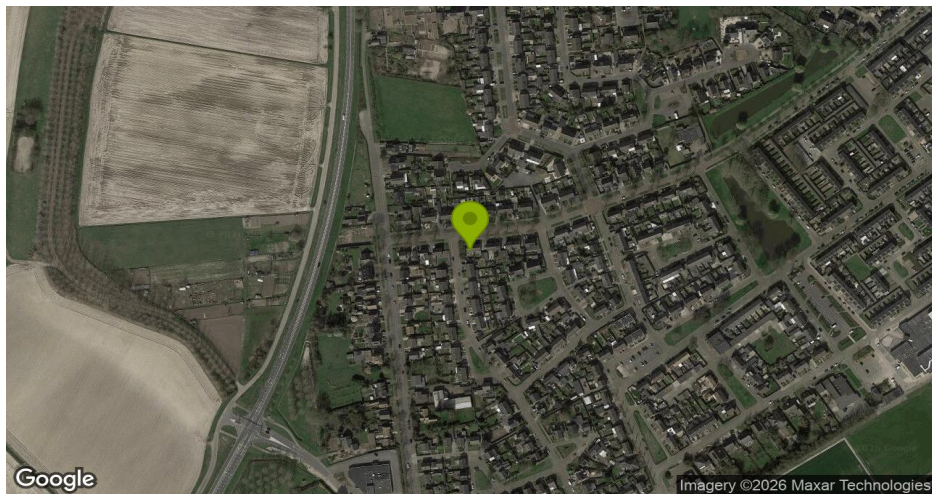
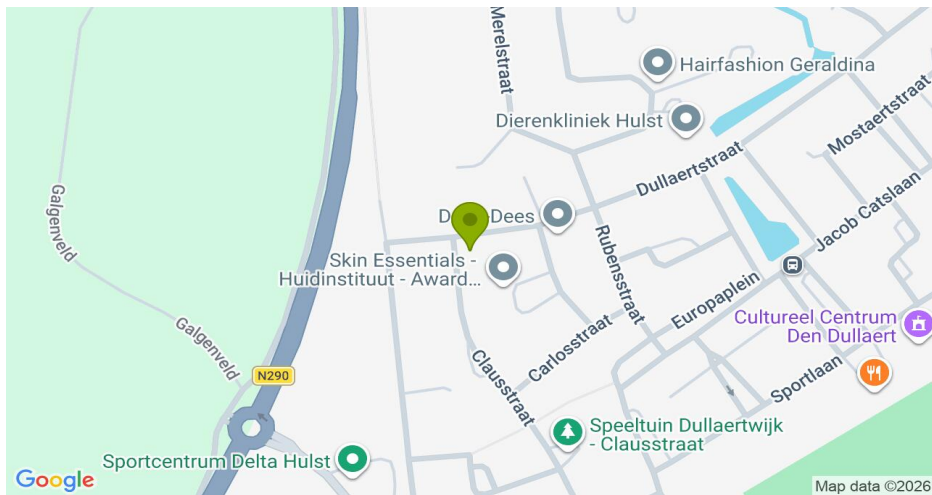
Lasten (k.k.)

Zie veilingvoorwaarden

Indicatie kosten veiling

€ 4.543,00 (per 08-09-2020 om 13:09 uur)





## Kadastrale kaart

44906-kadastralekaart4561Dullaertstraat.pdf



## Aanvullende informatie indicatie kosten veiling

44906\_kostenoverzicht koper.pdf

**KOSTENOVERZICHT KOPER veiling Dullaertstraat 6 Hulst**

Dossienummer 2019.03952.01

Koopsom	€	p.m.
Inzetpremie 1% van de inzetsom	-	p.m.
Overdrachtsbelasting (2% over koopsom met kosten)	-	p.m.
Honorarium € 3.500,- (excl. btw)	-	4.235,- (incl.)
Kadasterkosten inschrijving	-	144,50,-
Kadasterinzagekosten € 60,00 (excl. btw)	-	72,60 (incl.)
Bijdrage kwaliteitsfonds per akte € 8,22	-	9,95 (incl.)
- veilingvoorwaarden (€ 8,22)	-	9,95 (incl.)
- proces-verbaal van veiling, gunning, kwijting € 8,22	-	9,95 (incl.)
Verplicht WWFT onderzoek € 50,-	-	60,50 (incl.)

**Aan bovenstaande opgave kunnen geen rechten worden ontleend. Hetgeen in de veilingvoorwaarden is vermeld zal altijd de doorslag geven. Door ondertekening van de inzet- en/of afslagvolmacht en/of onderhands biedingenformulier accepteert de aspirant-koper dit kostenoverzicht en veilingvoorwaarden en vrijwaart hij de veilende notaris c.q. de maatschap Sauer & Oonk Adviseurs & Notarissen voor alle aansprakelijkheid terzake mogelijke afwijkingen.**