



BETREFT  
Vlagtwedde V 1017

UW REFERENTIE

GELEVERD OP  
07-05-2026 - 10:12

PRODUCTIEORDERNUMMER

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M  
06-05-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M  
06-05-2026 - 14:59

BLAD  
1 van 3

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** Vlagtwedde V 1017

Kadastrale objectidentificatie: 062090101770000

**Locatie** Zuidveldweg 3  
9551 XX Sellingen

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie 0048010000008976

**Kadastrale grootte** 6.955 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 274360 - 551819

**Omschrijving** Wonen  
Erf - tuin

**Koopsom**

**Koopjaar** 2006

**Herinrichtingsrente** € 31,74

**Eindjaar herinrichtingsrente** 2032

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Er zijn geen beperkingen bekend

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 62980/17

Ingeschreven op 14-06-2013 om 09:00

**Overige aantekening** Kwalitatieve verplichting

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 62980/17

Ingeschreven op 14-06-2013 om 09:00



BETREFT  
Vlagtwedde V 1017

UW REFERENTIE

GELEVERD OP  
07-05-2026 - 10:12

PRODUCTIEORDERNUMMER

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M  
06-05-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M  
06-05-2026 - 14:59

BLAD  
2 van 3

## RECHTEN

### 1 Eigendom belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk Hyp4 10301/85 Groningen

Ingeschreven op 09-01-2006 om 11:30

Naam gerechtigde

Adres

Geboortedatum

Geboorteplaats

Geboorteland

Burgerlijke staat

### 1 Eigendom belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk Hyp4 10301/85 Groningen

Ingeschreven op 09-01-2006 om 11:30

Naam gerechtigde

Adres

Geboortedatum

Geboorteplaats

Geboorteland

Burgerlijke staat



BETREFT  
Vlagtwedde V 1017

UW REFERENTIE

GELEVERD OP  
07-05-2026 - 10:12

PRODUCTIEORDERNUMMER

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M  
06-05-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M  
06-05-2026 - 14:59

BLAD  
3 van 3

### 1.1 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

---

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 72928/13

Ingeschreven op 08-05-2018 om 14:15

---

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 62980/17

Ingeschreven op 14-06-2013 om 09:00

---

**Naam gerechtigde** Gemeente Westerwolde

---

**Adres** Dorpsstraat 1  
9551 AB SELLINGEN

---

**Statutaire zetel** SELLINGEN

---