

Kantoor:

Utrecht

Tijdstip van aanbieding:  
30 JAN. 1997

09.00 UUR

De bewaarder van het kadaster  
en de openbare registers.

mr. H. Hommes

9442

8	37
---	----

met 4 vervolgbladen

Aantekeningen:

6610149255

(28) RW

Kadaster

WIJZIGING REGLEMENT VAN SPLITSING

Heden, negen en twintig januari negentienhonderd zeven en --  
negentig, -----  
verscheen voor mij, -----  
**mr Hubert Joseph Maria van de Weijer**, notaris ter -----  
standplaats Heerlen: -----  
de heer Ludovicus Petrus Johannes Laugs, notarisklerk, -----  
geboren te Spaubeek op negentien juni negentienhonderd zes -  
en vijftig, wonende te 6416 HM Heerlen, Aletta Jacobsstraat  
23, gehuwd, (houder van Nederlands paspoort nummer -----  
N075584819), -----  
ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van de --  
heer Jacobus Kuningunde Nicolaas Muermans, -----  
vennootschapsdirecteur, geboren te Roermond op drie en -----  
twintig april negentienhonderd veertig, wonende te 3680 ----  
Maaseik (België), Wolfvijverweg 28, (houder van Nederlands -  
paspoortnummer 484580C), gehuwd, -----  
die, bij het geven van de volmacht, handelde als zelfstandig  
bevoegd directeur van de besloten vennootschap met beperkte  
aansprakelijkheid: -----  
Muermans-van Pol Vastgoed B.V., gevestigd te Roermond en ---  
kantoorhoudende te 6041 LB Roermond, Buitenop 17 -----  
(correspondentie-adres: Postbus 124, 6040 AC Roermond), ----  
welke vennootschap is ingeschreven in het handelsregister --  
van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Noord- en ----  
Midden-Limburg onder nummer 29530, en als zodanig deze -----  
vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigend, welke -----  
vennootschap bij het geven van de volmacht handelde als enig  
directeur van de besloten vennootschap met beperkte -----  
aansprakelijkheid: -----  
Muermans Vastgoed XXV B.V., gevestigd te Roermond en -----  
kantoorhoudende te 6041 LB Roermond, Buitenop 17 -----  
(correspondentie-adres: Postbus 124, 6040 AC Roermond), ----  
welke vennootschap is ingeschreven in het handelsregister --  
van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Noord- en ----  
Midden-Limburg onder nummer 37081, en als zodanig deze -----  
laatstgenoemde vennootschap, hierna ook te noemen: -----  
"Muermans", op grond van haar statuten rechtsgeldig -----  
vertegenwoordigend. -----  
Gemelde volmacht blijkt uit een onderhandse akte welke ----  
aan deze akte zal worden gehecht en waarvan het bestaan ---  
mij, notaris, genoegzaam is gebleken. -----  
De comparant verklaarde: -----  
a. bij akte van splitsing in appartementsrechten, verleden -  
voor notaris J.G. Brummelhuis, ter standplaats Amsterdam,  
op zeven mei negentienhonderd een en tachtig, -----  
overgeschreven ten hypotheekkantore te Utrecht in -----

Hyp. 4

KG

extra

stuk

X  
5579 A index  
1.9 mm

hypotheken 4 op vijftien mei negentienhonderd een en ---  
tachtig in deel 4227 nummer 8 zijn de navolgende -----  
tweehonderd twee en zestig appartementsrechten ontstaan:

Gemeente Amersfoort: -----

1. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende op het -  
uitsluitend gebruik van de woning, plaatselijk bekend  
als: -----

**Albatrosstraat 1, 3, 5, 8, 10, 12, 15, 17, 19, 22, 24  
en 26 te Amersfoort,** -----

kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A1, A9,  
A17, A3, A11, A19, A5, A13, A21, A7, A15 en A23,** ----  
elk uitmakende een aandeel van -----

acht en tachtig/honderdste (0,88%) procent in de ----  
gemeenschap van de vier flatgebouwen, bevattende ----  
vier en twintig eenheden, zes en negentig woningen, -  
zes en veertig garages en zes en negentig bergingen -  
met bijbehorende grond, staande en gelegen te -----  
Amersfoort aan de Albatrosstraat 1 tot en met 29 ----  
(alle nummers), Zangvogelweg 3 (in voormelde akte van  
splitsing staat abusievelijk vermeld: Zangvogelweg 4)  
tot 59 en 61 tot en met 119 (oneven) en Ganzenstraat  
1 tot en met 57 (oneven), ten tijde van de splitsing  
in appartementsrechten kadastraal bekend als Gemeente  
Amersfoort, Sectie A nummer 5575, groot twee en ----  
negentig aren en acht en vijftig centiaren; -----

2. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende op het -  
uitsluitend gebruik van de woning, -----  
plaatselijk bekend als: -----

**Albatrosstraat 2, 4, 6, 9, 11, 13, 16, 18, 20, 23, --  
25 en 27 te Amersfoort,** -----

kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A2, A10,  
A18, A4, A12, A20, A6, A14, A22, A8, A16 en A24,** ----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
drieënzeventig/honderdste procent (0,73%) in de sub -  
1 omschreven gemeenschap; -----

3. vier appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
uitsluitend gebruik van de eenheid, -----  
plaatselijk bekend als: -----

**Albatrosstraat 7, 14, 21 en 28 te Amersfoort,** -----

kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A37, A38,  
A39 en A40,** -----

elk uitmakende een aandeel van -----  
zevenentwintig/honderdste procent (0,27%) in de sub -  
1 omschreven gemeenschap; -----

4. vier appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
uitsluitend gebruik van de garage, -----  
plaatselijk bekend als: -----

## Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- Albatrosstraat 29-1, 29-4, 29-7 en 29-10 te Amersfoort,** -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A25, A28,**  
**A31 en A34,** -----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
zestien/honderdste procent (0,16%) in de sub A.1 ----  
omschreven gemeenschap; -----
5. acht appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
uitsluitend gebruik van de garage, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Albatrosstraat 29-2, 29-3, 29-5, 29-6, 29-8, 29-9, --**  
**29-11 en 29-12 te Amersfoort,** -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A26, A27,**  
**A29, A30, A32, A33, A35 en A36,** -----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
zesentwintig/honderdste procent (0,26%) in de sub A.1  
omschreven gemeenschap; -----
6. zes appartementsrechten, elk rechtgevende op het ----  
uitsluitend gebruik van de garage, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Albatrosstraat G-1, G-2, G-3, G-4, G-5 en G-6 te ----**  
**Amersfoort,** -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A246, ---**  
**A245, A244, A243, A242 en A241,** -----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
twaalf/honderdste procent (0,12%) in de sub A.1 ----  
omschreven gemeenschap; -----
7. drie appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
uitsluitend gebruik van de berging, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Albatrosstraat te Amersfoort (ongenummerd), -----**  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A41, A42**  
**en A43,** -----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
zevenentwintig/honderdste procent (0,27%) in de sub -  
1 omschreven gemeenschap; -----
8. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende op het -  
uitsluitend gebruik van de berging, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Albatrosstraat te Amersfoort (ongenummerd), -----**  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A44, A45,**  
**A46, A50, A51, A52, A56, A57, A58, A62, A63 en A64, -**  
elk uitmakende een aandeel van zes/honderdste procent  
(0,06%) in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
9. negen appartementsrechten, elk rechtgevende op het --

- uitsluitend gebruik van de berging, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
**Albatrosstraat te Amersfoort (ongenummerd), -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A47, A48,**  
**A49, A53, A54, A55, A59, A60 A61, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van vijf/honderdste -----  
 procent (0,05%) in de sub 1 omschreven gemeenschap; -
10. vier en twintig appartementsrechten, elk rechtgevende  
 op het uitsluitend gebruik van de woning, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
**Zangvogelweg 5, 9, 13, 19, 23, 27, 33, 37, 41, 47, --**  
**51, 55, 65, 69, 73, 79, 83, 87, 93, 97, 101, 107, 111**  
**en 115 te Amersfoort, -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A71, A79,**  
**A87, A69, A77, A85, A67, A75, A83, A65, A73, A81, ---**  
**A127, A135, A143, A125, A133, A141, A123, A131, A139,**  
**A121, A129 en A137, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 achtentachtig/honderdste (0,88%) procent in de sub --  
 1 omschreven gemeenschap; -----
11. vier en twintig appartementsrechten, elk rechtgevende  
 op het uitsluitend gebruik van de woning, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
**Zangvogelweg 3, 7, 11, 17, 21, 25, 31, 35, 39, 45, --**  
**49, 53, 63, 67, 71, 77, 81, 85, 91, 95, 99, 105, 109**  
**en 113 te Amersfoort, -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A72, A80,**  
**A88, A70, A78, A86, A68, A76, A84, A66, A74, A82, ---**  
**A128, A136, A144, A126, A134, A142, A124, A132, A140,**  
**A122, A130 en A138, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 drieënzeventig/honderdste procent (0,73%) in de sub -  
 1 omschreven gemeenschap; -----
12. acht appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
 uitsluitend gebruik van de eenheid, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
**Zangvogelweg 15, 29, 43, 57, 75, 89, 103 en 117 te --**  
**Amersfoort, -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A96, A94,**  
**A92, A90, A152, A150, A148 en A146, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 vierenvijftig/honderdste procent (0,54%) in de sub --  
 1 omschreven gemeenschap; -----
13. acht appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
 uitsluitend gebruik van de eenheid, -----  
 plaatselijk bekend als: -----

## Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- Zangvogelweg te Amersfoort (ongenummerd)**, -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A89, A91,**  
**A93, A95, A145, A147, A149 en A151**, -----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
drieëndertig/honderdste procent (0,33%) in de sub A.1  
omschreven gemeenschap; -----
14. negen appartementsrechten, elk rechtgevende op het --  
uitsluitend gebruik van de garage, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Zangvogelweg 59-1, 59-2, 59-3, 59-4, 59-5, 59-6, ---**  
**61-2, 61-3 en 61-4 te Amersfoort**, -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A247, ---**  
**A248, A249, A250, A251, A252, A255, A254 en A253**, ---  
elk uitmakende een aandeel van twaalf/honderdste ----  
procent (0,12%) in de sub 1 omschreven gemeenschap; -
15. acht en veertig appartementsrechten, elk rechtgevende  
op het uitsluitend gebruik van de berging, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Zangvogelweg te Amersfoort (ongenummerd)**, -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A97, A98,**  
**A99, A100, A101, A102, A103, A104, A105, A106, A107,**  
**A108, A109, A110, A111, A112, A113, A114, A115, A116,**  
**A117, A118, A119, A120, A153, A154, A155, A156, A157,**  
**A158, A159, A160, A161, A162, A163, A164, A165, A166,**  
**A167, A168, A169, A170, A171, A172, A173, A174, A175**  
**en A176**, -----  
elk uitmakende een aandeel van zes/honderdste procent  
(0,06%) in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
16. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende -----  
op het uitsluitend gebruik van de woning, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Ganzenstraat 5, 9, 13, 19, 23, 27, 33, 37, 41, 47, 51**  
**en 55 te Amersfoort**, -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A183, ---**  
**A191, A199, A181, A189, A197, A179, A187, A195, A177,**  
**A185 en A193**, -----  
elk uitmakende een aandeel van -----  
achtentachtig/honderdste (0,88%) procent in de sub --  
1 omschreven gemeenschap; -----
17. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende -----  
op het uitsluitend gebruik van de woning, -----  
plaatselijk bekend als: -----  
**Ganzenstraat 3, 7, 11, 17, 21, 25, 31, 35, 39, 45, 49**  
**en 53 te Amersfoort**, -----  
kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A184, ---**

- A192, A200, A182, A190, A198, A180, A188, A196, A178, A186 en A194, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 drieënzeventig/honderdste (0,73%) procent in de sub -  
 1 omschreven gemeenschap; -----
18. vier appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
 uitsluitend gebruik van de eenheid, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
 **Ganzenstraat 1, 15, 29 en 43 te Amersfoort, -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A216, ---**  
**A215, A214 en A213, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 zevenentwintig/honderdste procent (0,27%) in de sub -  
 1 omschreven gemeenschap; -----
19. zeven appartementsrechten, elk rechtgevende op het --  
 uitsluitend gebruik van de garage, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
 **Ganzenstraat 119-1, 119-2, 119-3, 119-4, 119-5, 119-6**  
 **en 119-7 te Amersfoort, -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A256, ---**  
**A257, A258, A259, A260, A261 en A262, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 twaalf/honderdste procent (0,12%) in de sub A.1 ----  
 omschreven gemeenschap; -----
20. vier appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
 uitsluitend gebruik van de garage, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
 **Ganzenstraat 57-3, 57-6, 57-9 en 57-12 te Amersfoort,**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A210, ---**  
**A207, A204 en A201, elk uitmakende een aandeel van --**  
 zestien/honderdste procent (0,16%) in de sub A.1 ----  
 omschreven gemeenschap; -----
21. acht appartementsrechten, elk rechtgevende op het ---  
 uitsluitend gebruik van de garage, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
 **Ganzenstraat 57-1, 57-2, 57-4, 57-5, 57-7, 57-8, ---**  
 **57-10 en 57-11 te Amersfoort, -----**  
 kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A -  
 nummer 5579 de indexnummers respectievelijk **A212, ---**  
**A211, A209, A208, A206, A205, A203 en A202, -----**  
 elk uitmakende een aandeel van -----  
 zesentwintig/honderdste procent (0,26%) in de sub A.1 ----  
 omschreven gemeenschap; -----
22. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende op het -  
 uitsluitend gebruik van de berging, -----  
 plaatselijk bekend als: -----  
 **Ganzenstraat te Amersfoort (ongenummerd), -----**

## Kadaster

kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A - nummer 5579 de indexnummers respectievelijk A220, --- A221, A222, A226, A227, A228, A232, A233, A234, A238, A239 en A240, elk uitmakende een aandeel van ----- zes/honderdste procent (0,06%) in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----

23. twaalf appartementsrechten, elk rechtgevende op het - uitsluitend gebruik van de berging, ----- plaatselijk bekend als: -----

**Ganzenstraat te Amersfoort (ongenummerd), -----** kadastraal bekend als Gemeente Amersfoort, Sectie A - nummer 5579 de indexnummers respectievelijk A217, --- A218, A219, A223, A224, A225, A229, A230, A231, A235, A236 en A237, elk uitmakende een aandeel van ----- vijf/honderdste procent (0,05%) in de sub 1 ----- omschreven gemeenschap. -----

De optelling van alle voormelde aandelen in de sub 1 ---- omschreven gemeenschap resulteert in een totaaltelling -- van eenhonderd en zes en zestighonderdste procent ----- (100,66%). -----

- b. In gemelde akte van splitsing werd vastgesteld het ----- Reglement van Splitsing van Eigendom. -----
- c. Bij akte van levering, houdende kwijting voor de ----- koopprijs en afstand van de rechten om ontbinding te ---- vorderen, verleden voor mij, notaris, op zes december --- negentienhonderd zes en negentig, welke akte bij ----- afschrift werd ingeschreven op het kantoor van de dienst van het Kadaster en Openbare Registers te Utrecht in ---- Hypotheken 4 op negen december negentienhonderd zes en -- negentig in deel 9351 nummer 23 werden door Muermans alle hiervoor vermelde appartementsrechten in eigendom ----- verkregen. -----

Vervolgens verklaarde de comparant bij deze, voor en namens Muermans, te willen overgaan tot wijziging en aanvulling van het reglement van splitsing als bedoeld in artikel 5:111 sub d. van het Burgerlijk Wetboek en dit overigens onder ----- verwijzing naar- en handhaving van voormeld, in gemelde akte van splitsing vastgestelde reglement. -----

De gewenste wijzigingen/aanvullingen luiden als volgt: ----

**1. Artikel 2 -----**

In afwijking van- en ter aanvulling op het in artikel 2 - onder a. bepaalde worden niet tot de gemeenschappelijke - gedeelten gerekend, maar tot het privégedeelte ten ----- behoefte waarvan zij uitsluitend of in het bijzonder ----- strekken: -----

- de deuren die de scheiding vormen tussen het ----- gemeenschappelijk en het privé gedeelte met het daarin (eventueel) aanwezige glas, de kozijnen en het hang- en sluitwerk aan de betreffende kozijnen; -----
- de in de buitengevels aangebrachte kozijnen, deuren en

raamvleugels met het daarin aanwezige glas en het -----  
bijbehorende hang- en sluitwerk aan de betreffende ----  
kozijnen alsmede de balkonhekken en balkonvloeren ----  
voorzover van toepassing. -----

De keuze van de te gebruiken materialen en kleuren van --  
vorenbedoelde kozijnen, deuren, raamvleugels en -----  
balkonhekken en dient te geschieden onder goedkeuring van  
de vergadering van eigenaars. -----

**2. Artikel 21** -----

a. Lid 3 wordt gewijzigd en luidt thans als volgt: -----

3. a. In gelijke verhouding zijn de eigenaars -----  
verplicht bij te dragen in de exploitatiekosten,  
waaronder begrepen: -----

- \* verzekeringen; -----
- \* administratiekosten; -----
- \* dagelijks onderhoud; -----
- \* reserve; -----
- \* onvoorzien; -----
- \* liftonderhoud. -----

b. De eigenaars van voormelde appartementsrechten -  
die rechtgeven op het uitsluitend gebruik van --  
een woning zijn ieder voor een/zes en -----  
negentigste (1/96) gedeelte verplicht bij te ---  
dragen in de servicekosten, waaronder begrepen:

- \* waterverbruik; -----
- \* grondwaterbelasting; -----
- \* vastrecht water -----
- \* energieverbruik algemene ruimten; -----
- \* glasverzekering; -----
- \* schoonmaakkosten; -----
- \* groenvoorziening; -----
- \* telefoonkosten. -----

b. Lid 4 vervalt. -----

**Artikel 16.** -----

In afwijking van- en ter aanvulling op het in artikel 16 sub  
h bepaalde komen de kosten van brandstof, electriciteit en -  
water voorzover het verbruik daarvan via aparte meters wordt  
gemeten voor rekening van de eigenaar(s) casu quo -----  
gebruiker(s) van het betreffende appartement. -----

**Artikel 24.** -----

Het bedrag vermeld in lid 4 van dit artikel wordt jaarlijks  
bepaald op de navolgende wijze: -----  
het bedrag wordt gelijkgesteld aan een/twaalfde gedeelte van  
het totale eindbedrag van de laatste begroting. -----

Toestemming hypotheekhouders -----

Door de houder van het recht van hypotheek op gemelde -----  
appartementsrechten is toestemming verleend tot de -----  
onderhavige wijziging van het reglement van splitsing -----  
blijkens de aan deze akte te hechten verklaring. -----

WOONPLAATSKEUZE -----

## Kadaster

Te dezer zake wordt woonplaats gekozen ten kantore van de --  
bewaarder van deze akte. -----  
De comparant is mij, notaris, bekend en de identiteit -----  
van de bij deze akte betrokken comparant/partijen is door --  
mij, notaris, aan de hand van de hiervoor gemelde en daartoe  
bestemde documenten vastgesteld. -----

WAARVAN AKTE

in minuut is verleden te Heerlen op de datum als in het ----  
hoofd van deze akte vermeld. -----  
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de ----  
comparant heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte -  
te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan -  
geen prijs te stellen. -----  
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de ----  
comparant en onmiddellijk daarna door mij, notaris, -----  
ondertekend om zestien uur en twee en dertig minuten. -----

L.Laugs, H.J.M. Van de Weijer.

VOOR AFSCHRIFT:

w.g.H.J.M.Van de Weijer

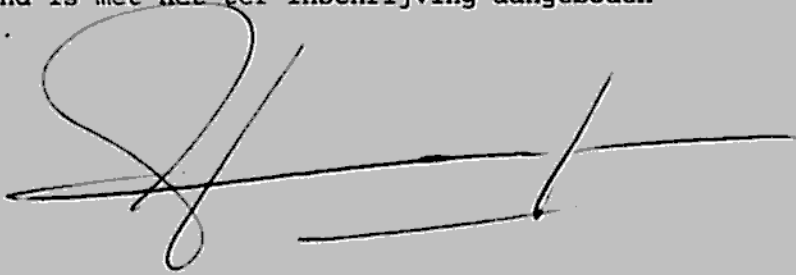
Ondergetekende mr. Hubert Joseph Maria Van de Weijer,  
notaris ter standplaats Heerlen, verklaart dat het  
registergoed bij vorenstaande akte vervreemd in de zin van  
de Wet voorkeursrecht gemeenten, niet is opgenomen in een  
aanwijzing ex artikelen 2 of 8 noch in een voorstel ex  
artikel 6 of artikel 8a van die wet en dat de vervreemding  
niet in strijd is met het bepaalde in de artikelen 10-23 van  
deze wet.

w.g.H.J.M.Van de Weijer

Ondergetekende, mr. Hubert Joseph Maria Van de Weijer,  
notaris ter standplaats Heerlen, verklaart dat ten tijde van  
het verlijden van vorenstaande akte een vergunning als  
bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet niet is  
vereist, danwel onherroepelijk is geworden.

Aantekeningen:

w.g. H.J.M. Van de Weijer.  
De ondergetekende mr. Hubert Joseph Maria Van de Weijer,  
notaris ter standplaats Heerlen, verklaart, dat dit stuk  
eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden  
afschrift.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'H' followed by a horizontal line and a vertical stroke.