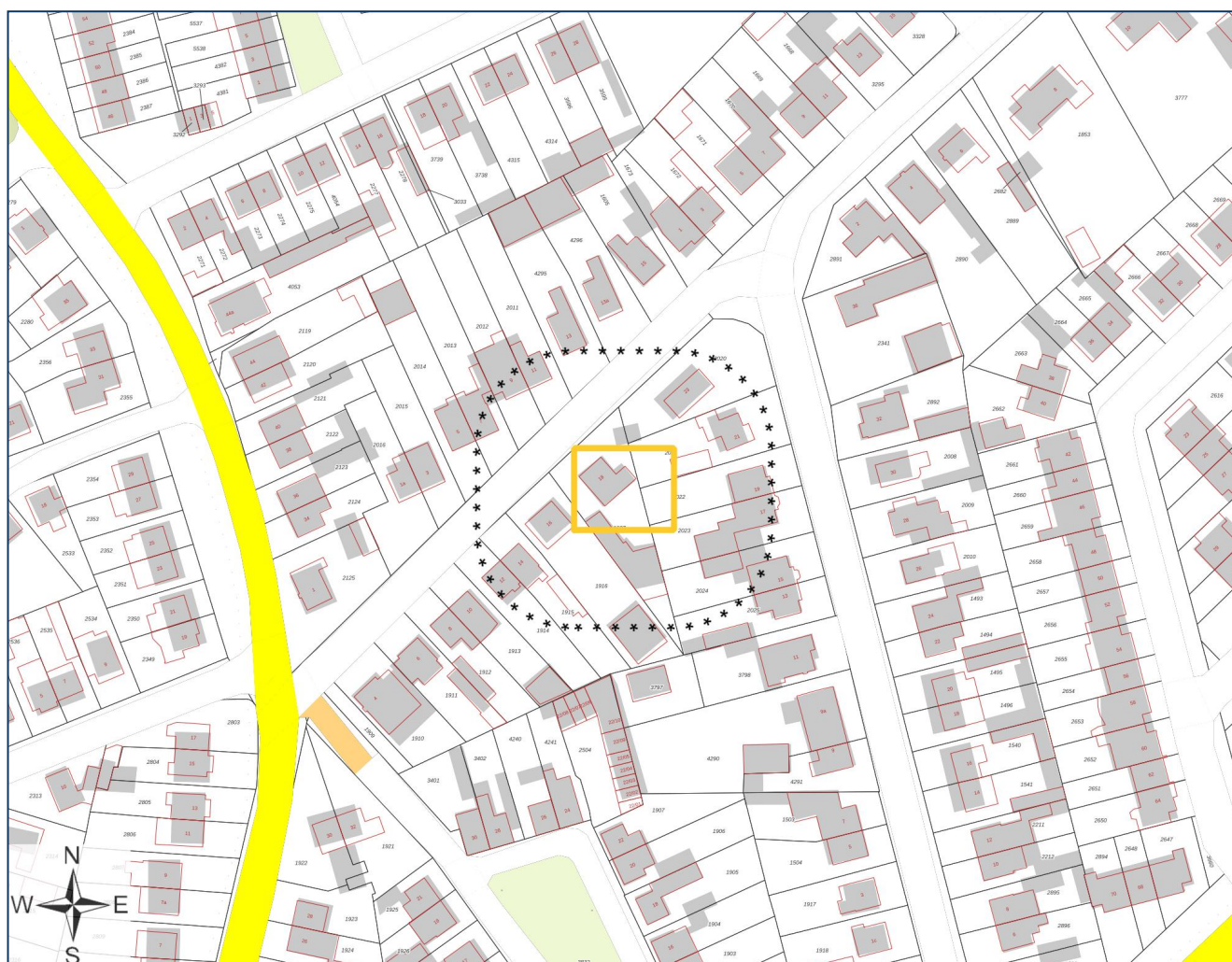




Bodemrapportage

Dynamisch Rapport - 07-11-2025



Geselecteerd gebied



25.00-meter buffer

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 137592 Y 399213 meter



Inhoudsopgave

Toelichting	3
Toelichting op de weergegeven tabellen	3
Informatie over geselecteerd gebied	4
Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)	4
Informatie binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde gebied	5
Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)	5
Slootdempingen	7
Tanks	8
Disclaimer	10
Contactinformatie	10



Toelichting

De informatie in deze rapportage is afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de gemeente Tilburg (BIS). Het BIS is een digitaal systeem wat door de gemeente gevuld is met informatie over milieukundige bodemkwaliteit. De informatie is ingedeeld in bodemlocaties. Een bodemlocatie is meestal een perceel (adres) of een plangebied waar de bodem is onderzocht. Over een bodemlocatie kunnen meerdere onderzoeken bekend zijn. Deze onderzoeken kunnen op verschillende delen van de locatie zijn uitgevoerd. Bijvoorbeeld een bouwlocatie of ondergrondse tank.

Deze bodeminformatie is verkregen op basis van de bij de gemeente Tilburg bekende gegevens. De gemeente-, bouw-, en slooparchieven zijn hierbij niet geraadpleegd. Niet alle uitgevoerde onderzoeken zijn daadwerkelijk geregistreerd bij de gemeente Tilburg. Denk hierbij aan onderzoeken die zijn uitgevoerd voor eigen gebruik (bijv. door bedrijven en particulieren bij aan-en verkoop situaties).

Toelichting op de weergegeven tabellen

- **Locatie:**

Locatiecode: Unieke code voor de locatie.
Naam locatie: Naam waarmee de locatie in ons BIS staat.
Adres: Het adres waarop de locatie in ons BIS staat, dit kan een voormalig adres zijn.

- **Potentieel verontreinigende activiteiten:**

Activiteit: Een activiteit welke tot een bodemverontreiniging kan hebben geleid.
Periode: De periode wanneer de activiteit gestart is en beëindigd.

- **Onderzoeken bij de locatie:**

Onderzoekscade: Unieke code voor het onderzoek.
Rapportnaam: Naam waarmee het rapport in ons BIS staat.
Soort onderzoek: Geeft een indicatie van de aanleiding voor het onderzoek.
Datum onderzoek: Datum van de rapportage.
Document(en) aanwezig: Ja, er zijn bij de gemeente Tilburg digitaal documenten aanwezig.
De documenten kunt u ook via de bodeminformatiemodule opvragen.
Nee, er zijn bij de gemeente Tilburg geen digitale documenten aanwezig.



Informatie over geselecteerd gebied

Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)

Gegevens locatie

Locatiecode	AA085511917
Naam locatie	HEIAKKERSTRAAT 18 5056ER BERKEL-ENSCHOT (LDB-tabel import)
Adres	Heiakkerstraat 18 Berkel-Enschot

Potentieel verontreinigende activiteiten

Activiteit	Periode (van-tot)
onbekend	onbekend - onbekend

Onderzoeken bij deze locatie

Bij de Gemeente Tilburg zijn geen gegevens beschikbaar



Informatie binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde gebied

Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)

Gegevens locatie

Locatiecode	AA085504688
Naam locatie	HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT
Adres	Heiakkerstraat 13 Berkel-Enschot

Potentieel verontreinigende activiteiten

Activiteit	Periode (van-tot)
autoreparatiebedrijf	1955 - 2006
benzine-service-station	onbekend - onbekend
hbo-tank (ondergronds)	onbekend - onbekend

Onderzoeken bij deze locatie

Onderzoekcode	AA085508093
Rapportnaam	HO HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT LDB, 311878
Soort onderzoek	Historisch onderzoek
Datum onderzoek	03-05-2010
Document(en) aanwezig	Ja

Onderzoekcode	AA085508088
Rapportnaam	HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT, 304189
Soort onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Datum onderzoek	01-12-2001
Document(en) aanwezig	Ja

Onderzoekcode	AA085508089
Rapportnaam	HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT, 305635
Soort onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Datum onderzoek	18-09-2000
Document(en) aanwezig	Ja

Onderzoekcode	AA085508090
Rapportnaam	BESCHIKKING HEIAKKERSTRAAT 13 BERKEL-ENSCHOT, 310666



Soort onderzoek	Monitoringsrapportage
Datum onderzoek	20-04-1999
Document(en) aanwezig	Ja

Onderzoekcode	AA085508087
Rapportnaam	HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT, 304188
Soort onderzoek	Saneringsplan
Datum onderzoek	01-01-1999
Document(en) aanwezig	Ja

Onderzoekcode	AA085508086
Rapportnaam	HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT, 304187
Soort onderzoek	Nader onderzoek
Datum onderzoek	01-06-1998
Document(en) aanwezig	Ja

Onderzoekcode	AA085508085
Rapportnaam	HEIAKKERSTRAAT 13 TE BERKEL-ENSCHOT, 3821
Soort onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Datum onderzoek	01-01-1997
Document(en) aanwezig	Ja

Gegevens locatie

Locatiecode	AA085502259
Naam locatie	HEIAKKERSTRAAT 9 5056ER BERKEL-ENSCHOT (LDB-tabel import)
Adres	Heiakkerstraat 9 Berkel-Enschot

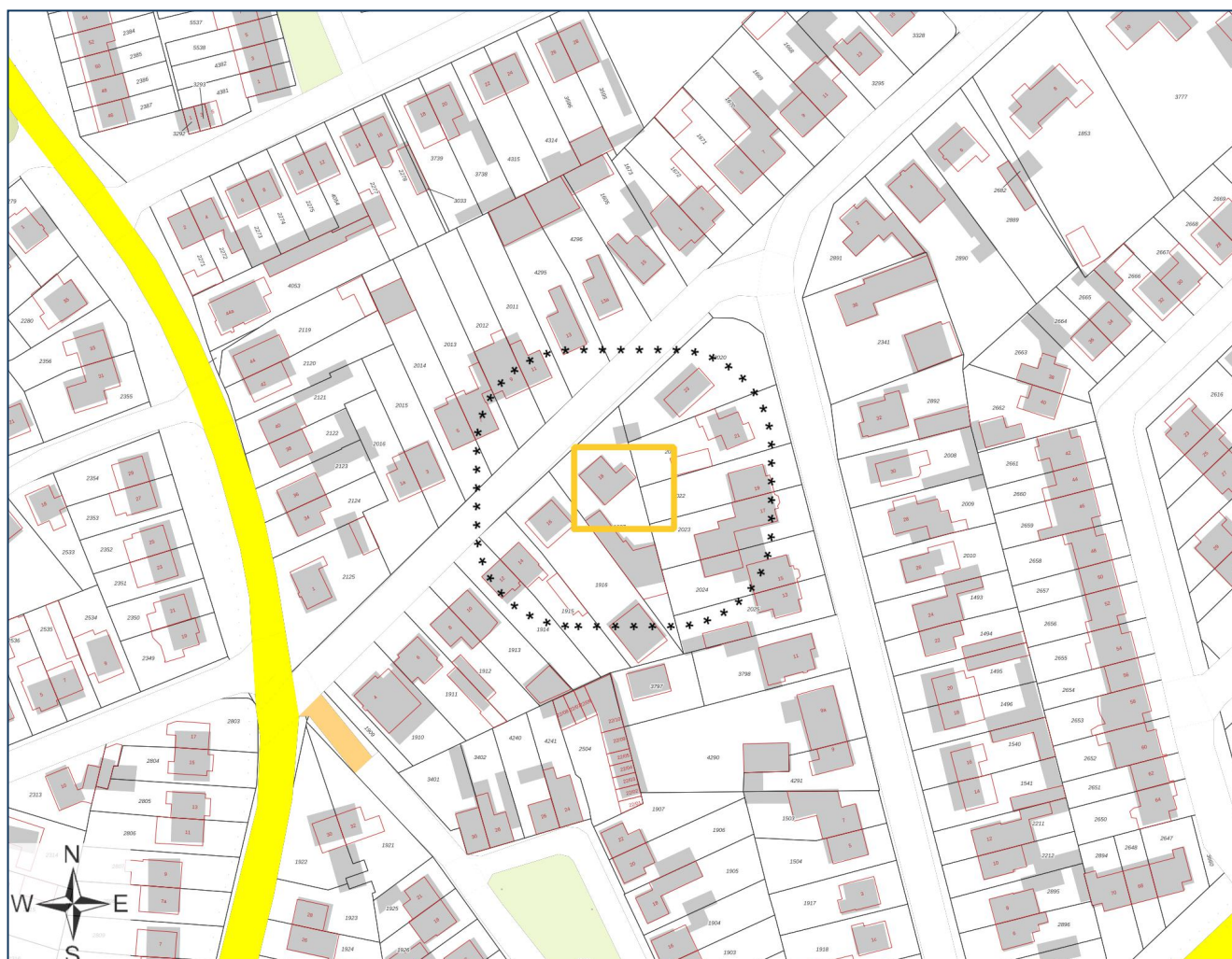
Potentieel verontreinigende activiteiten

Activiteit	Periode (van-tot)
brandstoftank (ondergronds)	onbekend - onbekend

Onderzoeken bij deze locatie

Bij de Gemeente Tilburg zijn geen gegevens beschikbaar

Slootdempingen



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour



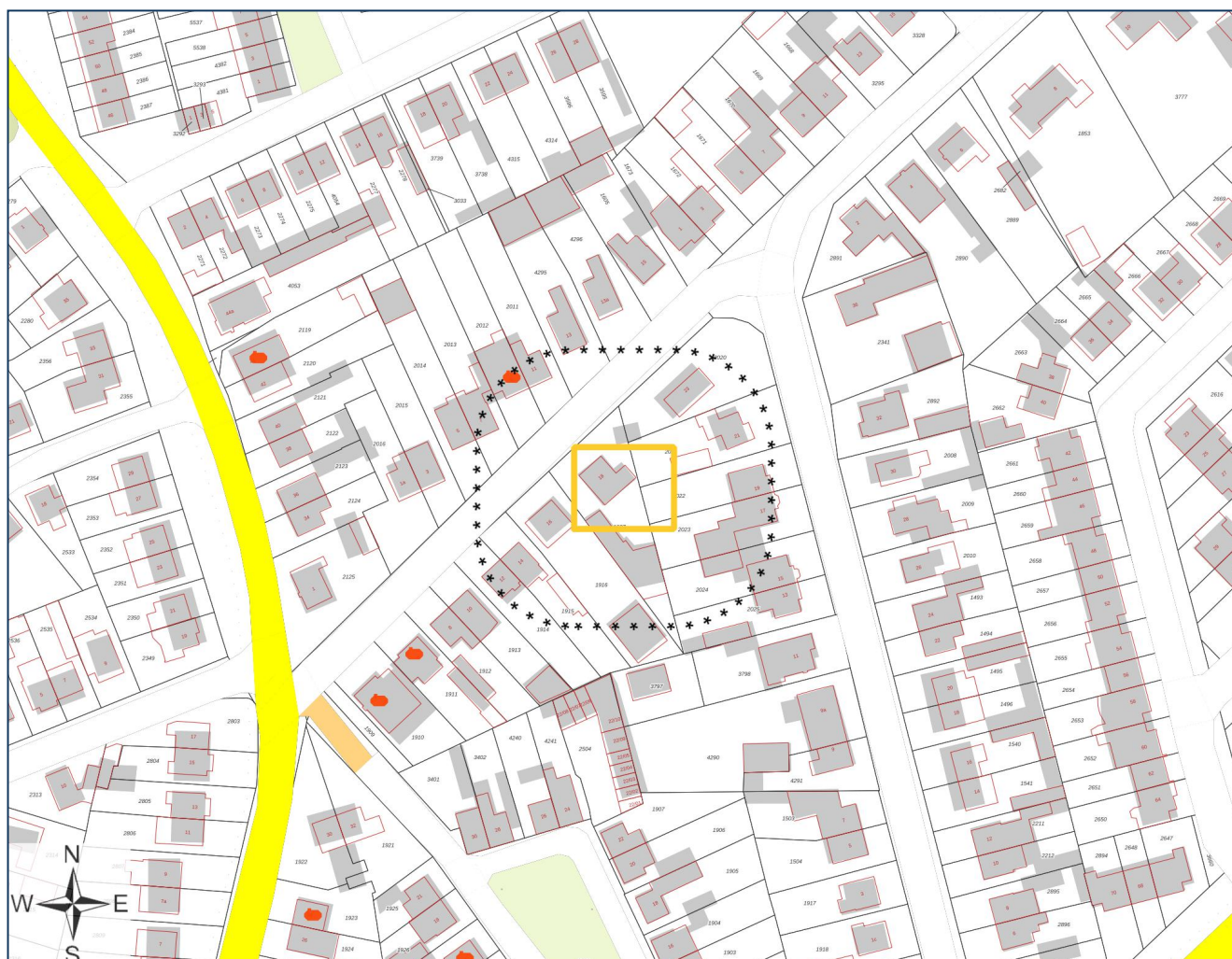
Slootdempingen buffer



Slootdempingen

In de omgeving kan vroeger een sloot hebben gelegen. Deze herkent u aan de blauwe markering op de kaart. De exacte locatie van de sloot kan 10 meter naar weerszijden afwijken. Dit gebied waar binnen de sloot kan liggen is weergegeven op de kaart. Op de bodem van een voormalige sloot kan (sterk)verontreinigd slib liggen. Ook kan de sloot gedempt zijn met onbekend materiaal. Dit heet slootdemping. Gewoonlijk levert dit geen problemen op. Bij bouwwerkzaamheden kan de gemeente Tilburg een bodemonderzoek verlangen. Als de grond verontreinigd is, moet deze naar een erkend verwerker worden afgevoerd. Mocht de blauwe markering op het kaartje ontbreken dan is er geen sloot bekend bij de gemeente Tilburg.

Tanks



Onderzoeksgedebied



25.00-meter contour



Tanks op basis UBI HBB

Op bovenstaande kaart vindt u de (ondergrondse) tanks welke in ons Historisch bodembestand zijn terug te vinden. Het Historische Bodembestand (HBB) is opgesteld aan de hand van oude en recente archieven (Hinderwet, Wet Milieubeheer, Ondergrondse tanks e.d.). Dit is een statisch bestand. Niet alle tanks zijn geregistreerd bij de gemeente Tilburg. Meer informatie over tanks is digitaal te raadplegen via:

[Archief bouwen/Milieu gemeente Tilburg](#)



HBB Tanks

Locatiecode	
Adres	HEIAKKERSTRAAT 9 BERKEL-ENSCHOT
Tank aanwezig	
In gebruik	
Soort	Ondergronds
Product	
Volume	
Status	
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	
Periode (van-tot)	

Locatiecode	
Adres	HEIAKKERSTRAAT 9 BERKEL-ENSCHOT
Tank aanwezig	
In gebruik	
Soort	Ondergronds
Product	
Volume	
Status	
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	
Periode (van-tot)	onbekend - onbekend



Disclaimer

Het staat u vrij gebruik te maken van de verstrekte gegevens, maar wij wijzen u wel op het volgende: Hoe u feitelijk gebruik maakt van de gegevens is voor uw eigen risico en rekening. Wij streven naar een compleet registratiesysteem voor bodeminformatie, echter wij geven geen enkele garantie inzake de juistheid of de volledigheid, of het bijgewerkt zijn van de informatie. Zijn er geen gegevens over een locatie dan zijn deze ofwel niet bekend bij ons dan wel nog niet verwerkt. Daarnaast betreft de informatie een momentopname. Wij wijzen erop dat de bodeminformatie staat vermeld in de rapporten. De aanduiding van de rapporten (titel, datum etc.) kan in een enkel geval afwijken van de inhoud van de betreffende rapporten. Wij raden dan ook aan kennis te nemen van de inhoud van de rapporten.

Contactinformatie

Bij vragen over de verstrekte gegevens kunt u met ons contact opnemen via:

Gemeente Tilburg, Stadhuisplein 130, 5038 TC TILBURG
T 14013, E bodeminformatiepunt@tilburg.nl



www.tilburg.nl | facebook.com/gemeentetilburg | twitter.com/gemeentetilburg