

Pioenweg 29
2565AZ
's-Gravenhage

Algemeen

Kadastrale kaart



Kadastrale aanduiding 's-Gravenhage AV 668

Perceeloppervlakte 224 m²

Adres Pioenweg 29
2565AZ
's-Gravenhage

Het perceel bevat meerdere adressen

Omschrijving gebruik Wonen

Energie label RVO.nl heeft van dit adres op dit moment
geen energie label beschikbaar

Actualiteitsinformatie

Rechten & aantekeningen 23-05-2025

Rechten

Eigendom (recht van)

Aandeel 1/1

Naam Jinying Liang

Geboren 26-09-1981

te QINGYUAN

Adres Van der Hoevenplein 131
3072MK
ROTTERDAM

Gebaseerd op Register Hyp4 Deel 65722 nummer 87

Bijzonderheden

Aantekeningen Er zijn aantekeningen bekend

WOZ-Object

Actualiteit gegevens 2020

Status Verblijfsobject in gebruik

Bouwjaar 1927

Oppervlakte BAG 277 m²

Vergunde gebruik BAG woonfunctie

Complexrelatie 4

Oppervlaktewijziging 80

WOZ-objectnummer 051800648419

Oppervlakte WOZ 277 m²

Oppervlakte WOZ wonen 277 m²

Oppervlakte WOZ niet-wonen -

Inhoud 305 m³

Bouwlaag -

Gebruiksklasse Tussen/rijwoning

Monumentaanduiding Geen monument / Onbekend

Feitelijk gebruik Tussen- herenhuis

WOZ-Waarde

Notificatie De WOZ-waarde is opgevraagd door 0000029480, klantnummer 0000001142, op 04-06-2025 om 10:03 op basis van artikel 37h van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ), die een notaris toegang geeft tot WOZ-gegevens. De gebruiker is bekend met de gevolgen die Titel XII van het Wetboek van Strafrecht met betrekking tot valsheid in geschrifte verbindt aan een onjuiste verklaring met betrekking tot de genoemde wettelijke bevoegdheid.

WOZ-objectnummer 051800648419

WOZ-waardeklasse € 950.000 - € 1.175.000

Waardeontwikkeling afgelopen 4 jaar 0,00 %

Gerelateerde adressen Pioenweg 29

WOZ-waardeontwikkeling

	2020	2021	2022	2023
WOZ-waarde	-	-	-	€ 1.080.000
Waardepeildatum	-	-	-	1-1-2022
Waardeontwikkeling 1 jaar	-	-	-	0,00 %



WOZ-Deelobjecten

WOZ-objectnummer 051800648419

Deelobjecten

Onderdeel	Bouwjaar	Oppervlakte m ²	Inhoud m ³
Woning	1927	80	89
Woning	1927	73	81
Woning	1927	73	81
Woning	1927	51	54
Dakkapel	1927	-	-
Dakkapel	1927	-	-
Balkon/terras	1927	-	-
Balkon/terras	1927	-	-
Balkon/terras	1927	-	-
Grond bij woning	-	224	-

Gemeentelijke lasten

Actualiteit gegevens 2025

Onroerendzaakbelasting

OZB-tarief eigenaren woning 0,052300%

OZB-tarief eigenaren niet-woning 0,316800%

OZB-tarief gebruikers niet-woning 0,257600%

Reinigingsheffing

Afvalstoffenheffing vastrecht 403,68
eenpersoonshuishouden

Afvalstoffenheffing vastrecht 453,72
tweepersoonshuishouden

Afvalstoffenheffing vastrecht 496,44
meerpersoonshuishouden

Rioolheffing

Vastrecht tarief eigenaar 191,15

Buurtstatistieken

Actualiteit gegevens 2020

Inwoners

Aantal inwoners 2300

Mannen 1055

Vrouwen 1250

Leeftijdsverdeling

Personen tot 15 jaar 14 %

Personen 15 tot 25 jaar 10 %

Personen 25 tot 45 jaar 18 %

Personen 45 tot 65 jaar 31 %

Personen 65 jaar en ouder 28 %

Huwelijkse staat

Aantal ongehuwde personen 1070

Aantal gehuwde personen 835

Aantal gescheiden personen 230

Aantal verweduwde personen 165

Herkomst

Inwoners met westerse migratie None %
achtergrond

Inwoners met niet-westerse migratie None %
achtergrond

Huishoudens

Aantal huishoudens 1075

Eenpersoonshuishoudens 39 %

Huishoudens zonder kinderen 27 %

Huishoudens met kinderen 34 %

Gemiddelde huishoudensgrootte 2,1

Oppervlakte

Oppervlakte land en water 28 ha

Stedelijkheid

Bevolkingsdichtheid (aantal inwoners per 8155
km²)

Omgeving

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de
Landelijke Voorziening WKPB.