



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Den Ham

G

2645

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 29 januari 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



20180444.01 AE

LEVERING

Heden, vier september tweeduizend achttien, verschenen voor mij, mr. Arie Endendijk, notaris te Twenterand:

1. mevrouw **Evelien Janine Imgard Boertien**, wonende Kolenmieten 37 te 7686 AC Geerdijk, gemeente Twenterand, geboren te Almelo op negentien mei negentienhonderdzesentachtig, gehuwd met de heer Hendrik Jan Bolks, Nederlandse Identiteitskaartnummer IK30R0343; hierna genoemd: verkoper;
2. a.. de heer **Gerrit Jan Hendrik Koes**, wonende Wingerd 9 te 7681 JB Vroomshoop, gemeente Twenterand, geboren te Almelo op dertig november negentienhonderddrieëntachtig, gehuwd met mevrouw Mellanie Smit, Nederlandse Identiteitskaartnummer IN59L1405;
b. mevrouw **Mellanie Smit**, wonende Bevert 46 te 7681 ZG Vroomshoop, gemeente Twenterand, geboren te Almelo op vier november negentienhonderdvierentachtig, gehuwd met de heer Gerrit Jan Hendrik Koes, Nederlandse Identiteitskaartnummer IU9RFPPK9;
ten deze handelend in hun hoedanigheid van enige vennoten in de vennootschap onder firma **Koes life coaching**, gevestigd te Wingerd 9 te 7681 JB Vroomshoop, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70443157, RSIN 858319305
genoemde vennootschap onder firma hierna genoemd: koper.

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden:

LEVERING, REGISTERGOED, ROERENDE ZAKEN, GEBRUIK

Verkoper heeft blijkens een met de comparanten sub 2 op drieëntwintig augustus tweeduizend achttien getekende koopovereenkomst verkocht en levert op grond daarvan aan de comparanten onder 2. genoemd, die van verkoper hebben gekocht en bij deze, voor en ten behoeve van de tussen hen bestaande vennootschap onder firma, tezamen en wel ieder voor dee helft aanvaarden:

het perceel grond met de daarop aanwezige opstallen ondergrond, erf en tuin en verder aanbehoren, gelegen te 7681 JB Vroomshoop, Wingerd 9, kadastraal bekend **gemeente Den Ham, sectie G nummer 2645**, groot elf are en vijfenzestig centiare (11a 65ca) en **gemeente Den Ham, sectie G nummer 2643**, groot een are en tweeënzeventig centiare (1a 72ca).

hierna ook te noemen: registergoed, of: het verkochte, door koper te gebruiken als kantoor en sportschool.

Ten aanzien van dit gebruik van het verkochte heeft verkoper meegedeeld, dat hem niet bekend is dat dit gebruik op publiek- of privaatrechtelijke gronden niet zou zijn toegestaan.

Blijkens voormelde koopovereenkomst heeft verkoper tevens om niet verkocht aan koper, die heeft gekocht, roerende zaken welke aan partijen genoegzaam bekend zijn.

Verkoper is verplicht de verkochte roerende zaken op heden aan koper af te leveren.

VOORAFGAANDE VERKRIJGING

Het verkochte is door de verkoper in eigendom verkregen, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Zwolle op zeven november tweeduizend drie, in register Hypotheken 4 deel 12406 nummer 5, van het afschrift van de akte van levering op houdende kwijting voor de koopsom op zes november tweeduizend drie, verleden voor genoemde notaris mr. A. Endendijk.

KOOPPRIJS, VERREKENING DIVERSE BEDRAGEN

De koopprijs van het verkochte registergoed bedraagt: **driehonderd vijfendertigduizend euro (€.335.000,00)**, welk bedrag door koper is voldaan via een kwaliteitsrekening van mij, notaris.

De zakelijke belastingen zijn voor rekening van verkoper voor wat betreft de lopende termijnen. Verkoper verleent koper kwitantie voor de betaling van de koopprijs en vorenbedoelde lasten. Voormelde koopovereenkomst is, voor zover ten deze nog van belang, gesloten onder de volgende:

BEPALINGEN

kosten en belastingen

Artikel 1

1. Alle kosten van de overdracht, waaronder begrepen de overdrachtsbelasting en het kadastrale recht, zijn voor rekening van koper.
2. Wegens de levering van het verkochte is over de koopsom geen omzetbelasting verschuldigd.

leveringsverplichting, juridische en feitelijke staat

Artikel 2

1. Verkoper is verplicht aan koper eigendom te leveren die:
 - a. onvoorwaardelijk is;
 - b. niet bezwaard is met beslagen en/of hypotheeken of met inschrijvingen daarvan;
 - c. niet bezwaard is met kwalitatieve verplichtingen;
 - d. niet bezwaard is met beperkte rechten, behoudens hierna eventuele erfdienstbaarheden, waarvan de bekende hierna worden vermeld;
 - e. niet belast is met andere lasten en beperkingen uit overeenkomst, tenzij hierna anders is vermeld.
2. Indien de door verkoper opgegeven maat of grootte of de verdere omschrijving van het verkochte niet juist of niet volledig zijn, zal geen van partijen daaraan enig recht ontnemen. Dit lijdt uitzondering, indien en voor zover de vermelde grootte en/of omschrijving door de wederpartij is gegarandeerd, danwel niet te goeder trouw is geschied.
3. Het verkochte wordt aanvaard in de feitelijke staat, waarin het zich ten tijde van het sluiten van de koopovereenkomst bevond, geheel ontruimd behoudens de meeverkochte roerende zaken, vrij van huur of pacht of ander gebruiksrecht en behoudens het bestaande huurrecht ten behoeve van de koper, blijkens een huurovereenkomst van augustus tweeduizend zeventien, welke met ingang van heden is geëindigd.
Het voortgezet gebruik van verkoper als zorgvuldig schuldenaar na het tot stand komen van de koopovereenkomst tot aan het tijdstip van aflevering wordt geacht, behoudens normale slijtage, geen wijziging te hebben gebracht in de staat van het verkochte.

tijdstip feitelijke levering, baten en lasten, risico

Artikel 3

De feitelijke levering (aflevering) van het verkochte zal plaatsvinden direct na de ondertekening van deze akte.

Vanaf dat tijdstip komen de baten de koper ten goede, zijn de lasten voor zijn rekening en draagt hij het risico van het verkochte.

titelbewijzen en bescheiden, aanspraken

Artikel 4

De op het verkochte betrekking hebbende titelbewijzen en bescheiden als bedoeld in artikel 7:9 Burgerlijk Wetboek zijn, voor zover verkoper deze in zijn bezit had, aan koper afgegeven. Alle aanspraken die verkoper ten aanzien van het verkochte kan of zal kunnen doen gelden tegenover derden, waaronder begrepen eventuele bouwers, (onder)aannemers, installateurs en leveranciers gaan hierbij over op koper. Voor zover deze aanspraken niet kunnen gelden als kwalitatieve rechten als bedoeld in artikel 6:251 Burgerlijk Wetboek is verkoper verplicht op eerste verzoek van koper aan een overdracht mee te werken. Verkoper is tevens verplicht garantiebewijzen welke met betrekking tot het verkochte mochten bestaan aan koper te overhandigen en alles te doen wat nodig is om deze ten name van koper te doen stellen.

garanties van verkoper

Artikel 5

Verkoper garandeert het navolgende:

1. Verkoper is bevoegd tot verkoop en levering van het verkochte; het verkochte wordt geheel overdragen vrij van huur, pacht of enige andere overeenkomst tot gebruik, tenzij hierna anders is vermeld, leeg, ontruimd en ongevorderd behoudens de meeverkochte roerende zaken. Het verkochte is evenmin zonder recht of titel in gebruik bij derden, tenzij in deze akte anders is vermeld.
2. Het verkochte is niet met beslag, hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard.
3. Het verkochte is niet betrokken in een landinrichtingsplan en is niet ter onteigening aangewezen; er is geen sprake van leegstand noch van vordering van het registergoed krachtens de Huisvestingswet.
4. Voor verkoper bestaan ten opzichte van derden geen verplichtingen uit hoofde van een voorkeursrecht of optierecht.
5. Op het verkochte rusten de gebruikelijke zakelijke lasten, waarvan de verschenen termijnen zijn voldaan.
6. De zich in het verkochte bevindende technische installaties en leidingen functioneren naar behoren. Het gebruik daarvan is door de daartoe bevoegde instanties niet op enigerlei wijze beperkt.
7. Met betrekking tot het verkochte is geen rechtsgeding, bindend advies of arbitrage aanhangig.
8. Het verkochte is heden rechtstreeks aangesloten op de openbare leidingen voor water, energie en riool en dat het verkochte een rechtmatige en onbeperkte uitgang op de openbare weg heeft op de wijze als ter plaatse blijkt.
9. Aan verkoper is niet bekend dat de gemeente een stadsvernieuwingsplan of een leefmilieuverordening in de zin van de Wet op de Stads- en dorpsvernieuwing en de daaruit voortvloeiende regelingen zou hebben vastgesteld, waarin het verkochte is begrepen.
10. Uit inzage in de openbare registers van het kadaster en de gemeente beperkingenregistratie is niet gebleken van een publiekrechtelijke beperking als bedoeld in artikel 2 van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb).
11. Koper verklaart dat het energieprestatiecertificaat danwel een gelijkwaardig document als bedoeld in de Regeling energieprestatie gebouwen, afgegeven door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, bij het aangaan van de huurovereenkomst reeds aan hem is afgegeven.

bodemonderzoek/ondergrondse tanks

Artikel 6

1. Verkoper verklaart dat het registergoed uitsluitend is gebruikt als verhuurd object.
2. Het is hem niet bekend dat er feiten zijn, onder meer op grond van:
 - eigen deskundigheid;
 - publicaties in lokale bladen;
 - een in het verleden uitgevoerd bodemonderzoek;
 - het gebezigde gebruik van het registergoed;
 - of anderszins;waaruit blijkt dat het registergoed in zodanige mate is verontreinigd met giftige, chemische en/of andere (gevaarlijke) stoffen, dat het aannemelijk is dat deze verontreiniging ingevolge thans geldende milieuwetgeving en/of milieurecht aanleiding zou geven tot sanering of tot het nemen van andere maatregelen.
3. Voor zover aan verkoper bekend:
 - a. is met betrekking tot het registergoed door de daartoe bevoegde instanties nooit een aanwijzing voor een verkennend onderzoek naar verontreiniging uitgebracht;
 - b. zijn krachtens de Wet bodembescherming tot op heden ten aanzien van het registergoed door de daartoe bevoegde instanties geen beschikkingen of bevelen uitgevaardigd.
4. Betreffende de eventuele verontreiniging in het registergoed zal geen opdracht voor een bodem- en grondwateronderzoek worden gegeven.

5. Voor zover aan verkoper bekend zijn in het registergoed geen ondergrondse tanks voor het opslaan van vloeistoffen aanwezig.
6. Verkoper heeft koper gewezen op de aanwezigheid van asbesthoudende stoffen in het verkochte. Het (eventuele) risico voor de aanwezigheid van die asbest berust voortaan bij de koper. Koper is bekend met de aanwezigheid van die asbest en dat voor verwijdering daarvan, volgens thans geldende voorschriften, speciale maatregelen moeten worden genomen. Koper vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in het verkochte kan voortvloeien.

OMSCHRIJVING ERFDIENSTBAARHEDEN, KWALITATIEVE
BEDINGEN EN/OF BIJZONDERE VERPLICHTINGEN

Voor wat betreft het verkochte wordt met betrekking tot bekende erfdienstbaarheden, kwalitatieve bedingen en/of bijzondere verplichtingen verwezen naar een akte van levering op een maart tweeduizend en twee verleden voor mr. D. Timmerman, notaris ter standplaats Zwolle, bij afschrift ingeschreven ten kantore van voormelde Dienst in Register hypotheek 4 op een maart tweeduizend en twee in deel 11950 nummer 47, waarin woordelijk staat vermeld:

A.de verplichtingen die op de verkoper rusten krachtens de bepalingen die de gemeente Den Ham heeft vastgesteld bij akte op elf januari negentienhonderd tachtig, verleden voor notaris mr. W.L. Nolke te Den Ham, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Zwolle op veertien januari daarna in deel 3610 nummer 61, in welke ondermeer staat vermeld:

10.De koper is verplicht om, met betrekking tot het aanbrengen van terreinafscheidingen en beplantingen op het verkochte onroerend goed, de nader door burgemeester en wethouders van de gemeente te stellen eisen in acht te nemen.

11.De koper en zijn rechtverkrijgenden zullen bij nalatigheid in de nakoming van een of meer der sub 6 tot en met 8 en sub 10 gestelde bepalingen en bedingen (lees: bepaling 10), in gebreke zijn door het enkel verloop van een bepaalde termijn of door het enkele feit van de niet- of niet behoorlijke nakoming, zonder dat enige ingebrekestelling door een bevel of ander soortgelijke akte wordt vereist.

12. Enzovoorts.

B.de verplichtingen die op de verkoper rusten krachtens de bepalingen die de gemeente Den Ham heeft vastgesteld bij akte op negenentwintig september negentienhonderd tachtig verleden voor genoemde notaris Nolke, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Zwolle op dertig september daarna, om deel 3793 nummer, in welke akte ondermeer staat vermeld:

6. De koper is verplicht om, met betrekking tot het aanbrengen van terreinafscheidingen en beplantingen op het verkochte onroerend goed, de nader door burgemeester en wethouders van de gemeente te stellen eisen in acht te nemen.

7. Enzovoorts.

C.de verplichtingen die op de verkoper rusten krachtens de bepalingen die de gemeente Den Ham heeft vastgesteld bij akte op twee februari negentienhonderd negenentachtig, verleden voor genoemde notaris Nolke, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Zwolle op drie februari daarna in deel 6176 nummer 21, in welke akte ondermeer staat vermeld:

6. Met betrekking tot het aanbrengen van terreinafscheidingen en beplantingen moet de koopster de nader door burgemeester en wethouders van de gemeente te stellen eisen in acht nemen.

7. De gemeente is verplicht voor haar rekening, ten behoeve van de op het verkochte terrein te stichten dubbele garage, op de nader door de gemeente te bepalen plaatsen, waarbij zoveel mogelijk rekening zal worden gehouden met de wensen van de koopster, aan te leggen of doen aanleggen:

- a. een controle- of aansluitput voor de aansluiting op het openbaar riool;*
- b. een uitrit, vanaf de langs de openbare weg gelegen grens van het verkochte terrein naar de rijbaan van die openbare weg;*

D.de verplichting om bij elke gehele of gedeeltelijke overdracht van het verkochte, alsmede bij vestiging van zakelijke rechten daarop, aan de opvolgende eigenaar of eigenaren of zakelijk gerechtigde(n) op dezelfde wijze en onder oplegging van dezelfde boetebepalingen ten behoeve van de voormelde gemeente de alhier sub A., B., C. en D bedoelde verplichtingen op te leggen.

ANTENNE-BEDING.

De comparanten verklaarden voorts dat voor het gestelde onder punt 15 (bepalingen en bedingen omtrent radio- en televisie-antennes en centrale antenne-installatie) in gemelde akten de dato elf januari negentienhonderd tachtig en negenentwintig september negentienhonderd tachtig ten deze wordt verwezen naar de aan deze akte **gehechte** bijlage, waarop die bepalingen en bedingen volledig zijn weergegeven, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Die bepalingen en bedingen worden bij deze door de verkoper aan de kopers opgelegd en ten behoeve van de huidige eigena(a)r(es) van de in die bijlage bedoelde "centrale antenne" bedongen en aangenomen,

= zijnde evenwel door burgemeester en wethouders van Den Ham, blijkens het gestelde in hun schrijven van drie juni negentienhonderd vijf en tachtig, kenmerk 3690, voor zover zij daartoe de bevoegdheid hebben, ontheffing verleend tot het opleggen van die laatstbedoelde bepalingen en bedingen, en

= zijnde voorts door de huidige exploitante van bedoeld centrale antenne-systeem, de N.V. Kabeltelevisie Midden Overijssel KTMO, gevestigd te Almelo, bij schrijven van achttien februari negentienhonderd zeven en tachtig, kenmerk C1620/327, in hoofdzaak gesteld dat zij voor wat het specifieke antenne-verbod betreft geen actie jegens plaatsers van een eigen antenne zal ondernemen.

Voor wat betreft de letterlijke inhoud van deze beide brieven wordt ten deze verwezen naar een foto-copie daarvan, welke aan deze akte is **gehecht**.

Voor zover in bovengenoemde bepalingen verplichtingen voorkomen welke verkoper verplicht is aan koper op te leggen, doet hij dat bij deze en wordt een en ander bij deze door koper aanvaard.

Voor zover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten bij deze tevens door verkoper voor die derden aangenomen.

BIJZONDERE BEPALINGEN

Voor wat betreft bijzondere bepalingen wordt ten deze nog verwezen naar de artikelen 18 en 19 van voormelde koopovereenkomst, waarin het volgende woordelijk is vermeld:

"Artikel 18 Ouderdomsclausule

Het onderhavige perceel heeft een respectabele ouderdom en koper is bekend met de dienovereenkomstige staat van het pand. Hij aanvaardt alle in verband daarmee voorzienbare of te verwachten tekortkomingen van het perceel, inclusief de leidingen, lozingen, daken en eventuele installaties, ook voor zover die een belemmering zouden kunnen zijn voor het normale gebruik van het perceel.

Artikel 19 Geen feitelijk eigen gebruik verkoper

Verkoper attendeert koper uitdrukkelijk op het feit dat zij het verkochte niet zelf feitelijk heeft gebruikt en dat zij derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen c.q. gebreken aan het verkochte, waarvan zij op de hoogte zou zijn geweest, als zij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In dit kader komen partijen uitdrukkelijk overeen dat dergelijke eigenschappen c.q. gebreken voor risico en rekening van koper komen.

Koper is ermee bekend dat op de binnenplaats ooit een zwembad aanwezig is geweest, welke is gedempt en waarvan de wanden nog in de ondergrond aanwezig zijn.

Dat koper heeft geen bouwkundig rapport laten opmaken, aangezien hij het registergoed thans al huurt.

Dat de tussen partijen bestaande huurovereenkomst m.i.v. de datum van eigenomsoverdracht is geëindigd.

Dat in de koopsom zijn beprepen de aan partijen bekende roerende zaken, echter met

*uitzondering van de aanwezige gewichten(aan koper) bekend, welke eigendom zijn van
dhr. J.E.F. Boertien."*

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE
OVEREENKOMSTEN

Alle ontbindende voorwaarden die zijn overeengekomen in de koopovereenkomst of in nadere overeenkomsten die op de koop betrekking hebben, zijn thans uitgewerkt. Noch verkoper noch koper kan zich terzake van deze koop en levering nog op een ontbindende voorwaarde beroepen.

KOOPOVEREENKOMST

Voor zover daarvan in deze akte niet is afgeweken, blijft tussen partijen gelden hetgeen in de koopovereenkomst (en ook overigens) tussen hen is overeengekomen.

VOLMACHT HYPOTHECAIRE INSCHRIJVING(EN)

Verkoper en koper geven volmacht aan de ten kantore van Notariskantoor Endendijk werkzame personen om zonodig namens hen de afstand van hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze nog ten laste van anderen dan koper mochten zijn ingeschreven op het verkochte.

WOONPLAATSKEUZE

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, ook voor fiscale gevolgen, wordt woonplaats gekozen ten kantore van de bewaarder van deze akte.

SLOT AKTE

Ik, notaris, verklaar dat op de onroerende zaak waarop de vervreemding in dit stuk betrekking heeft, geen aanwijzing of voorlopige aanwijzing van toepassing is in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten.

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend.

Deze akte is in minuut verleden te Twenterand op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De inhoud van de akte is aan de verschenen personen opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en met de inhoud in te stemmen.

Onmiddellijk daarna is de akte beperkt voorgelezen en vervolgens door de verschenen personen en mij, notaris, ondertekend, om tien uur (10.00).

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

(getekend:) mr. A. Endendijk.

De ondergetekende, mr. Arie Endendijk, notaris te Twenterand, verklaart dat op de onroerende zaak waarop de vervreemding in dit stuk betrekking heeft, geen aanwijzing of voorlopige aanwijzing van toepassing is in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten.

(getekend:) mr. A. Endendijk.

De ondergetekende, mr. Arie Endendijk, notaris te Twenterand, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 04-09-2018 om 10:25 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 73928 nummer 121.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkt bijbehorend certificaat van QuoVadis CSP - PKI Overheid CA - G2 met nummer

594D3D7B55EA625137D85DDB9B0A6D94FFEA825B toebehoort aan Arie Endendijk.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.

Uittreksel Centraal Insolventieregister

Aangemaakt op 29-01-2025 om 18:42

Natuurlijk Persoon

Naam: M. Smit
Geboren: 04-11-1984, Almelo
Woonadres: Woon- of verblijfplaats onbekend

Publicaties

Publicatie: Uitspraak faillissement op 28 augustus 2024
Datum: 29-08-2024
Kenmerk: 08.ove.24.277.F.1300.1.24

Curator

Naam: mr H.J. Koop
Adres: Postbus 214
7600AE ALMELO
Telefoon: 0546-488540

Rechtbank Overijssel

Rechter-commisaris: mr. R.P. van Eerde
Insolventienummer: F.08/24/277

Online inzage uittreksel

KVK-nummer	70443157
------------	----------

Op 06-01-2024 is geregistreerd dat de onderneming met ingang van 01-01-2024 is voortgezet door Koes life coaching, ingeschreven onder Kvk-nummer 92551068.

Laatstelijk stond ingeschreven:

De onderneming / organisatie wil niet dat haar adresgegevens worden gebruikt voor ongevraagde postreclame en verkoop aan de deur.

Samenwerkingsverband

RSIN	858319305
Rechtsvorm	Vennootschap Onder Firma
Naam	Koes life coaching
Datum oprichting	21-10-2017
Duur	Onbepaald
Datum ontbinding	01-01-2024

Onderneming

Handelsnaam	Koes life coaching
Startdatum onderneming	01-12-2016 (datum registratie: 28-12-2017)
Activiteiten	SBI-code: 88992 - Maatschappelijk werk SBI-code: 9313 - Fitnesscentra
Werkzame personen	1

Vestiging

Vestigingsnummer	000036589470
Handelsnaam	Koes life coaching
Bezoekadres	Wingerd 9, 7681JB Vroomshoop
Datum vestiging	01-12-2016
Deze vennootschap drijft de vestiging sinds	21-10-2017 (datum registratie: 28-12-2017)
Activiteiten	SBI-code: 88992 - Maatschappelijk werk SBI-code: 9313 - Fitnesscentra Maatschappelijke dienstverlening zonder overnachting. Fitnesscentrum.
Werkzame personen	1

Vennoten

Naam	Koes, Gerrit Jan Hendrik
Geboortedatum	30-11-1983
Datum in functie	21-10-2017 (datum registratie: 28-12-2017)
Bevoegdheid	Onbeperkt bevoegd

Naam	Smit, Mellanie
Geboortedatum	04-11-1984
Datum in functie	21-10-2017 (datum registratie: 28-12-2017)
Bevoegdheid	Onbeperkt bevoegd Met ingang van 28-08-2024 is Smit, Mellanie in staat van faillissement verklaard.

Gegevens zijn vervaardigd op 29-01-2025 om 18:42 uur.

De gegevens in dit bedrijfsuittreksel zijn afkomstig uit de openbare bronnen van de Kamer van Koophandel.
Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend.



Uittreksel huwelijksgoederenregister

Aangemaakt op 29-1-2025 18:36

Gegevens van de registratie

Partner: Gerrit Jan Hendrik Koes

Partner: Mellanie Smit

Datum gehuwd: 16-04-2004

Plaats: Tubbergen

Registratienummer: H.8/24/1077

(Meest recente) registratie: Verzoek echtscheiding

Rechtbank: Overijssel

Verleden op: 28-06-2024

Datum inschrijving: 11-07-2024

Aan dit uittreksel kunnen geen rechtsgevolgen worden ontleend.



Uittreksel huwelijksgoederenregister

Aangemaakt op 29-1-2025 18:36

Gegevens van de registratie

Partner: Gerrit Jan Hendrik Koes

Partner: Mellanie Smit

Datum gehuwd: 16-04-2004

Plaats: Tubbergen

Registratienummer: H.8/24/1077

(Meest recente) registratie: Verzoek echtscheiding

Rechtbank: Overijssel

Verleden op: 28-06-2024

Datum inschrijving: 11-07-2024

Aan dit uittreksel kunnen geen rechtsgevolgen worden ontleend.

