

KOSTENOPGAVE VEILING (WONING)

Object:

Ruigeweg 3 Burgerbrug

		t.l.v.	t.l.v. de Koper		
		verkoper of eigenaar	bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1	Honorarium veiling notaris, 1% van de koopsom maar minimaal	€ 302,50	€ 5.950,00	€ 1.249,50	€ 7.199,50
2	Honorarium notaris doorhaling hypotheke en beslagen (p.s.)				
3	Honorarium notaris intoeppen huurbeding		€ -	€ -	€ -
4	Honorarium notaris intoeppen beheerbeding		€ -	€ -	€ -
5	Kadastraal recht (belast btw), per perceel		€ 50,00	€ 10,50	€ 60,50
6	Kadastraal recht (onbelast btw)		€ 181,00	nvt	€ 181,00
7	Kosten diverse inzages registers natuurlijk persoon, per persoon		€ 27,00	€ 5,67	€ 32,67
	Kosten inzake registers rechtspersoon, per rechtspersoon		€ 45,00	€ 9,45	€ 54,45
	kosten inzake onderzoek UBO + opstellen verklaring		€ 125,00	€ 26,25	€ 151,25
	kosten onderzoek herkomst gelden, vanaf		€ 250,00	€ 52,50	€ 302,50
	kosten kwaliteitsfonds notariaat, per akte		€ 8,22	€ 1,73	€ 9,95
8	Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten	verkoper	€ -	€ -	€ -
9	Kosten gebruik platform en ketendossier Openbareverkoop.nl	€ 883,30			
9	Kosten internet publicatie(s) door Openbareverkoop.nl	€ 756,25			
9	Kosten online biedproces Openbareverkoop.nl	€ 792,55			
10	Achterstanden VVE		nvt	nvt	nvt
11	Kosten ontruiming				PM
TOTAAL:			€ 6.636,22		€ 7.991,82
12	Inzetpremie (1% van inzetsom)	verkoper			
13	Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		€ -	nvt	€ -
14	Overdrachtsbelasting				pm
15	Honorarium notaris indien onderhandse verkoop, op uurbasis, <u>per uur</u>		€ 225,00	€ 47,25	€ 272,25
16	Honorarium notaris opmaken akte de command		€ 850,00	€ 178,50	€ 1.028,50
17	Honorarium notaris opmaken hypotheekakte		€ -	€ -	pm