

Heden, twintig augustus tweeduizend zeven, heb ik, mr. Reinier Onno Kleijne, kandidaat-notaris, wonende te Den Haag, als waarnemer van mr. **GERRIT FEIJEN**, notaris gevestigd te Den Haag, mij bevonden op mijn kantoor aan de Loosduinse Hoofdstraat 62-64 te Den Haag, teneinde aldaar over te gaan tot het opmaken van een proces-verbaal van rectificatie van één kennelijke schrijffout en/of kennelijke misslag, geconstateerd in een op drie augustus tweeduizend zeven voor mij, kandidaat-notaris, als waarnemer van genoemde notaris Feijen, verleden akte met repertoriumnummer 23130, zulks als bedoeld in artikel 45 lid 2 van de Wet op het Notarisambt.

INLEIDING

Op genoemde datum werd voor mij, kandidaat-notaris als waarnemer van genoemde notaris Feijen, verleden een akte van levering, waarbij ter uitvoering van een eerder gesloten koopovereenkomst werd geleverd door:

- [REDACTED]
[REDACTED]
te dezen handelende in zijn hoedanigheid van schriftelijk gevolmachtigde van

[REDACTED]
aan

[REDACTED]
[REDACTED] die verklaarde in eigendom aan te nemen het na te melden registergoed, deze akte hierna te noemen: "de oorspronkelijke akte".

In de oorspronkelijke akte is het volgende vermeld:

"het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parterrewoning en verder toebehoren, plaatselijk bekend **Van de Veldestraat 158 te 2525 AX Den Haag**, kadastraal bekend gemeente Den Haag, sectie L nummer 10616 A-12"

deze passage hierna te noemen: "de te rectificeren passage".

Een afschrift van de oorspronkelijke akte werd ingeschreven ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers te Apeldoorn op zes augustus tweeduizend zeven in deel 52840 nummer 84.

De te rectificeren passage is kennelijk onjuist gezien het feit dat de plaatselijke aanduiding van het registergoed niet overeenkomt met de wel juiste kadastrale aanduiding van het registergoed in de oorspronkelijke akte.

Ik, kandidaat-notaris, als waarnemer van genoemde notaris Feijen, wens de oorspronkelijke akte hierbij te rectificeren.

RECTIFICATIE

De te rectificeren passage wordt hierbij gerectificeerd aldus dat deze wordt geschreven en gelezen als volgt:

het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parterrewoning en verder toebehoren, plaatselijk bekend **Van de Veldestraat 58 te 2525 AX Den Haag**, kadastraal bekend gemeente Den Haag, sectie L nummer 10616 A-12.

SLOTVERKLARING

Ik, kandidaat-notaris, als waarnemer van genoemde notaris Feijen, wijzig in de oorspronkelijke akte de te rectificeren passage als vermeld en stel op de oorspronkelijke akte van deze rectificatie een aantekening onder vermelding van datum en repertoriumnummer van dit proces-verbaal. Ik zend de partij(en) bij de oorspronkelijke akte, een afschrift van dit proces-verbaal.

Een afschrift van deze akte wordt ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Apeldoorn.

WAARVAN is opgemaakt dit proces-verbaal van rectificatie, verleden te Den Haag op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld.
(Volgt ondertekening door notaris)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

w.g. mr. Reinier Onno Kleijne

Ondergetekende, mr. Reinier Onno Kleijne, kandidaat-notaris, als waarnemer van mr. Gerrit Feijen notaris te Den Haag, verklaart dat het registergoed, bij vorenstaande akte vervreemd in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten, niet is opgenomen in een aanwijzing ex artikelen 2 of 8 noch in een voorstel ex artikel 6 of 8a van die wet.

w.g. mr. Reinier Onno Kleijne

Ondergetekende, mr. Reinier Onno Kleijne, kandidaat-notaris, als waarnemer van mr. Gerrit Feijen notaris te Den Haag, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 21-08-2007 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 52927 nummer 11. Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijktens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer x5E5D2BF9C70945DE06A77B984201FA9B toebehoort aan Kleijne Reinier Onno.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.