

GLOBAL OVERZICHT KOSTEN VEILING
Balkbrug-Oost 129 Empel

- I. Conform artikel 9 AVVE 2006 en de bijzondere veilingvoorwaarden worden aan u in rekening gebracht:
1. overdrachtsbelasting (10,4% over de waarde (zijnde het bod vermeerderd met de veilingkosten);
 2. honorarium notaris **€ 3.100,00 exclusief btw**;
 3. de kosten van de akte de command *(indien van toepassing € 250,00 exclusief BTW)*;
 4. het kadastrale recht (**€ 165,00 onbelast**) en de kosten van kadastrale recherche (**€ 70,00 exclusief BTW**);
 5. de kosten van advertenties, afslagersloon, zaalhuur, internetveilen begroot op **€ 1.615,35 inclusief BTW**;
 6. De kosten van het aanmelden op Openbareverkoop.nl begroot op **€ 780,45 inclusief btw**.
 7. Kosten openbareverkoop.nl publicatie veiling begroot op **€ 671,55** inclusief btw.
 8. exploitkosten **€ PM inclusief BTW**;
 9. kantoorkosten/leges begroot op **€ 80,00 exclusief btw**;
 10. de kosten van een eventuele ontruiming;
 11. bijdrage kwaliteitsfonds Notariaat (€ 8,22 per akte) € 32,88 exclusief btw
 12. inzetpremie (1% van de inzetsom).

II. VvE Kosten

1. servicekosten per maand: € 72,26

Voormeld overzicht is slechts ter indicatie, doch hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.