

GEMEENTE
NISSEWAARD

Informatieverzoek inzake veiling Boyleweg 2 te Spijkenisse

Uw referentie: 2022.000294.01

Bijzonderheden

Er is geen sprake van een anti-speculatiebeding, noch hoeft er toestemming voor de overdracht van het erfpachtsrecht worden gevraagd.

Registergoed

1. *of er een (olie)tank is geregistreerd;*

Nee

2. *of het navolgende registergoed gelegen is, of er een lopende adviesaanvraag voor aanwijzing in een beschermd stadsgezicht, dan wel genoemd registergoed is aangewezen als rijks- of gemeentelijk monument.*

Nee

3. *of (concept)aanschrijvingen zijn uitgebracht;*

Nee

4. *of een subsidieverzoek is ingediend dan wel of het registergoed is gerenoveerd;*

Nee

5. *of het registergoed onder de Wetvoorkeursrecht Gemeenten valt;*

Nee

6. *op de lijst staat voor onteigening of sloop;*

Nee

7. *of er bijzonderheden bekend zijn omtrent de bodemgesteldheid van de grond onder het perceel*

Nee

8. *of er funderingsproblemen bekend zijn*

Nee

9. *wat de bestemming is van het registergoed; indien mogelijk een plattegrond.
(zie akte, houdende de veilingvoorwaarden)*

datum
31 maart 2023

betreft
Informatieverzoek inzake veiling Boyleweg 2 te Spijkenisse

Uitsplitsing vordering per jaar in erfpachtdelen

Omschrijving vordering		Bedrag EUR
Restant betalingsregeling	d.d. 2-1-2017	€ 37.746,08
betalingsregeling		€ 37.746,08
Erfpacht canon 2018	d.d. 30-5-2018	€ 72.266,80
deel A		€ 47.340,47
deel B		€ 13.585,55
deel C		€ 11.340,78
Erfpacht canon 2019	d.d. 21-5-2019	€ 72.266,80
deel A		€ 47.340,47
deel B		€ 13.585,55
deel C		€ 11.340,78
Erfpacht canon 2020	d.d. 27-5-2020	€ 72.266,80
deel A		€ 47.340,47
deel B		€ 13.585,55
deel C		€ 11.340,78
Erfpacht canon 2021	d.d. 1-6-2021	€ 72.266,80
deel A		€ 47.340,47
deel B		€ 13.585,55
deel C		€ 11.340,78
Erfpacht canon 2022	d.d. 10-6-2022	€ 77.232,82
deel A		€ 52.306,49
deel B		€ 13.585,55
deel C		€ 11.340,78
Eindtotaal		€ 404.046,10

Factuurnr	Fact.datum	Jaar	Bedrag	Vervaldatum	Regel omschrijving
223399000096	10-6-2022	2022/6	13.585,55	30-6-2022	Erfpacht canon 2022
223399000097	10-6-2022	2022/6	52.306,49	30-6-2022	Erfpacht canon 2022
223399000098	10-6-2022	2022/6	11.340,78	30-6-2022	Erfpacht canon 2022
213399000117	1-6-2021	2021/6	13.585,55	31-8-2021	Erfpacht canon 2021
213399000118	1-6-2021	2021/6	47.340,47	31-8-2021	Erfpacht canon 2021
213399000119	1-6-2021	2021/6	11.340,78	31-8-2021	Erfpacht canon 2021
203399000187	27-5-2020	2020/5	13.585,55	1-9-2020	Erfpacht canon 2020
203399000188	27-5-2020	2020/5	47.340,47	1-9-2020	Erfpacht canon 2020
203399000189	27-5-2020	2020/5	11.340,78	1-9-2020	Erfpacht canon 2020
193399000118	21-5-2019	2019/5	13.585,55	30-6-2019	Erfpacht canon 2019
193399000119	21-5-2019	2019/5	47.340,47	30-6-2019	Erfpacht canon 2019
193399000120	21-5-2019	2019/5	11.340,78	30-6-2019	Erfpacht canon 2019
183399000133	30-5-2018	2018/5	13.585,55	30-6-2018	Erfpacht canon 2018
183399000134	30-5-2018	2018/5	47.340,47	30-6-2018	Erfpacht canon 2018
183399000135	30-5-2018	2018/5	11.340,78	30-6-2018	Erfpacht canon 2018
			366.300,02		

Factuurnr	Fact.datum	Jaar	Bedrag	Vervaldatum	Regel omschrijving
173360000124	22-2-2017	2017/2	2.192,39	24-3-2017	Boeterente erfpacht 2016
176300003	2-1-2017	2017/1	14.500,00	31-1-2018	11e termijn bet.reg. D23336
176300003	2-1-2017	2017/1	20.000,00	28-2-2018	12e termijn bet.reg. D23336
176300003	2-1-2017	2017/1	93,55	30-5-2018	13e termijn bet.reg. D23336
176300003	2-1-2017	2017/1	960,14	31-8-2017	6e termijn bet.reg. D23336
			37.746,08		

Van:
Verzonden:
Aan:
Onderwerp: RE: Boyleweg 2

Boyleweg 2, Canon E 4362 groot 3860 m² € 52.306,49 (in 2022 geïndexeerd)
Boyleweg 2, Canon E 4362 groot 1150 m² € 15.237,55 (gaat in 2023 geïndexeerd worden, bedrag is inclusief indexatie)
Boyleweg 2, Canon E 4362 groot 960 m² € 12.719,82 (gaat in 2023 geïndexeerd worden, bedrag is inclusief indexatie)

Dus het totaal van de 3 percelen is € 80.263,86

Met vriendelijke groet,

GEMEENTE
NISSEWAARD

www.nissewaard.nl

