

OZ4 55285/18

22-08-2008 13:49

Prov. Zuid Holland afdeling Bo / PZH-2008-624896



20080822002445

3 volgbladen

THE
LIBRARY OF THE
MUSEUM OF MODERN ART
1000 5th Ave. New York 17, N.Y.

1
:

1

Ons kenmerk: PZH-2008-624896
Onderdeel:
Datum: 16 juli 2008
Onderwerp: overgang zakelijke rechten

Op grond van artikel 44, lid 1 van de Wet ARHI gaan op de datum van herindeling alle rechten en verplichtingen van een op te heffen gemeente over op de gemeente waaraan haar gebied wordt toegevoegd, dan wel, wanneer het gebied naar meer dan één gemeente overgaat, naar de in de betrokken herindelingregeling aan te wijzen gemeente en ingevolge artikel 44, lid 2 van de Wet ARHI gaan alle rechten en verplichtingen van een gemeente, betrekking hebbende op van die gemeente overgaand gebied, op de datum van herindeling over op de gemeente waaraan dat gebied wordt toegevoegd, zonder dat daarvoor een nadere akte wordt gevorderd.

Op grond van artikel 44, lid 4, van de Wet algemene regels herindeling (ARHI) en artikel 3, lid 1 en 2 van het Kadasterbesluit doen Gedeputeerde Staten van de betrokken provincie, zoals het bepaalde in het eerste en tweede lid van de Wet ARHI de overgang van de betrokken registergoederen onverwijld inschrijven in de openbare registers, als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Dit stuk heeft betrekking op:

1. De nieuw gevormde gemeente Leidschendam-Voorburg.

Ingevolge de wet van 12 juli 2001 tot gemeentelijke herindeling van Den Haag en omgeving, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 349 van jaargang 2001, zijn met ingang van 1 januari 2002 de gemeenten Voorburg en Leidschendam opgeheven en samengevoegd tot de gemeente Leidschendam-Voorburg.

De zakelijke rechten van de gemeenten Voorburg en Leidschendam gaan ten gevolge van de samenvoeging over op de nieuw gevormde gemeente Leidschendam-Voorburg.

2. De nieuw gevormde gemeente Zwijndrecht.

Ingevolge de wet van 18 april 2002 tot samenvoeging van de gemeenten Heerjansdam en Zwijndrecht, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 282 van jaargang 2002, zijn met ingang van 1 januari 2003 de gemeenten Heerjansdam en Zwijndrecht opgeheven en samengevoegd tot de gemeente Zwijndrecht.

De zakelijke rechten van de vervallen gemeenten Heerjansdam en Zwijndrecht zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Zwijndrecht.

3. De nieuw gevormde gemeente Katwijk.

Ingevolge de Wet van 30 juni 2005 tot samenvoeging van de gemeenten Katwijk, Rijnsburg en Valkenburg, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 375 van jaargang 2005, zijn met ingang van 1 januari 2006 de gemeenten Katwijk, Rijnsburg en Valkenburg opgeheven en samengevoegd tot de gemeente Katwijk. De zakelijke rechten van de vervallen gemeenten Katwijk, Rijnsburg en Valkenburg zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Katwijk.

4. De nieuw gevormde gemeente Teylingen.

Ingevolge de wet van 15 september 2005 tot samenvoeging van de gemeenten Sassenheim, Voorhout en Warmond, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 456 van jaargang 2005, zijn met ingang van 1 januari 2006 de gemeenten Sassenheim, Voorhout en Warmond opgeheven en samengevoegd tot de nieuw gevormde gemeente Teylingen. De zakelijke rechten van de vervallen gemeenten Sassenheim, Voorhout en Warmond overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Teylingen.

Tevens volgt uit bovenstaande wet dat er een grenscorrectie heeft plaatsgevonden tussen de vervallen gemeenten Warmond en Sassenheim en de gemeente Oegstgeest.

De zakelijke rechten van het perceel kadastraal bekend gemeente Oegstgeest sectie A nummer 2573 gaan over van de vervallen gemeente Sassenheim naar de gemeente Oegstgeest en de zakelijke rechten van het perceel kadastraal bekend gemeente Oegstgeest sectie A nummer 2555 gaan over van de vervallen gemeente Warmond naar de gemeente Oegstgeest ten gevolge van deze grenscorrectie.

5. De nieuw gevormde gemeente Nieuwkoop.

Ingevolge de wet van 29 mei 2006 tot samenvoeging van de gemeenten Ter Aar, Liemeer en Nieuwkoop, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 267 van jaargang 2006, zijn met ingang van 1 januari 2007 de gemeenten Ter Aar, Liemeer en Nieuwkoop opgeheven en samengevoegd tot de nieuw gevormde gemeente Nieuwkoop. De zakelijke rechten van de vervallen gemeenten Ter Aar, Liemeer en Nieuwkoop zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Nieuwkoop. Tevens dienen de zakelijke rechten van de vervallen gemeente Nieuwkoop welke zijn geadministreerd in de vestiging van het Kadaster en de Openbare Registers te Utrecht over te gaan naar de nieuw gevormde gemeente Nieuwkoop.

Op basis van de Wet van 4 juli 1990, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 376 van jaargang 1990, tot samenvoeging van de gemeenten Nieuwveen en Zevenhoven zijn met ingang van 1 januari 1991 de zakelijke rechten van de

vervallen gemeenten Nieuwveen en Zevenhoven overgegaan naar de toenmaals nieuw gevormde gemeente Liemeer.

Naar nu blijkt is het perceel kadastraal bekend Nieuwveen, sectie E nummer 799 ten name van de vervallen gemeente Zevenhoven niet ten name van de inmiddels vervallen gemeente Liemeer gesteld. De zakelijke rechten van dit perceel dienen nu als gevolg van de wet van 29 mei 2006 over te gaan naar de nieuw gevormde gemeente Nieuwkoop.

6. De nieuw gevormde gemeente Binnenmaas.

Ingevolge de Wet van 29 mei 2006 tot samenvoeging van de gemeenten Binnenmaas en 's-Gravendeel, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 266 van jaargang 2006, zijn per 1 januari 2007 de gemeenten Binnenmaas en 's-Gravendeel opgeheven en samengevoegd tot de nieuw gevormde gemeente Binnenmaas. De zakelijke rechten van de vervallen gemeenten Binnenmaas en 's-Gravendeel zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Binnenmaas.

7. De nieuw gevormde gemeente Lansingerland.

Ingevolge de Wet van 5 juli 2006 tot samenvoeging van de gemeenten Bergschenhoek, Berkel en Rodenrijs en Bleiswijk, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 363 van jaargang 2006, zijn met ingang van 1 januari 2007 de gemeenten Bergschenhoek, Berkel en Rodenrijs en Bleiswijk opgeheven en samengevoegd tot de de nieuw gevormde gemeente Lansingerland.

De zakelijke rechten van de vervallen gemeenten Bergschenhoek, Berkel en Rodenrijs en Bleiswijk zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Lansingerland. Voor de vervallen gemeente Berkel en Rodenrijs geldt dat er zakelijke rechten zijn geadministreerd in zowel de vestiging Zoetermeer als Rotterdam van het Kadaster en de Openbare Registers.

8. De nieuw gevormde gemeenten Westland en Midden-Delfland.

Ingevolge de Wet van 19 juni 2003 tot gemeentelijke herindeling van het Westland, gepubliceerd in het Staatsblad nummer 303 jaargang 2003, zijn met ingang van 1 januari 2004 de gemeenten Naaldwijk, Monster, 's-Gravenzande, De Lier en Wateringen opgeheven en opgegaan in de nieuw gevormde gemeente Westland en zijn de gemeenten Maasland en Schipluiden opgeheven en opgegaan in de nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland.

Voorts hebben er een aantal grenscorrecties plaatsgevonden voortvloeiende uit bovenstaande wet:

- a. tussen de voormalige gemeente Maasland (per 1-1-2004 deel van Midden-Delfland) en de nieuw gevormde gemeente Westland;
- b. tussen de voormalige gemeente Schipluiden (per 1-1-2004 deel van Midden-Delfland) en de nieuw gevormde gemeente Westland;
- c. tussen de voormalige gemeente De Lier (per 1-1-2004 deel van Westland) en de nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland;
- d. voorts is grondgebied geruild tussen de gehandhaafde gemeente Delft en de voormalige gemeente Schipluiden (per 1-1-2004 deel uitmakend van de nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland)
- e. tussen de voormalige gemeente Maasland (per 1-1-2004 deel van Midden-Delfland) en de gehandhaafde gemeente Maassluis.

Als gevolg van deze grenscorrecties zijn er zakelijke rechten van de gemeenten naar elkaar overgegaan. Deze overgang van zakelijke rechten is reeds gedeeltelijk geregeld in het te Rotterdam ingeschreven stuk in registernummer 4, deel 40906 nummer 161 en te Zoetermeer in registernummer 4, deel 40740 nummer 86. Tevens zijn de volgende zakelijke rechten ten gevolge van de gemeentelijke herindeling en grenscorrecties overgegaan:

De nieuw gevormde gemeente Westland:

- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente Naaldwijk zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Westland.
- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente Monster zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Westland.
- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente 's-Gravenzande zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Westland.
- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente Wateringen zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Westland.
- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente De Lier zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Westland.

De nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland:

- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente Maasland zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland, met uitzondering van de percelen kadastraal bekend gemeente De Lier, sectie E, de nummers 1211, 1212, 1213, 1215, 1230, 1231, 1232, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1255, 1264, 1265, 1268, 1448, 1449, 1454, 1556, 1595, 1596, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626 en sectie I nummer 218, welke thans gelegen zijn in de nieuw gevormde gemeente Westland en welke zakelijke rechten dienen over te gaan naar de gemeente Westland en de zakelijke rechten welke thans rusten op de percelen kadastraal bekend gemeente Maassluis, sectie I, de nummers 1652, 1668, 2807, 3118, 3120, 3144, 3145, 3199,

3213, 3483, 3484, 3639 en 3640 en over dienen te gaan naar gehandhaafde gemeente Maassluis. Voor de gemeente Midden-Delfland en de vervallen gemeente Maasland geldt dat er zakelijke rechten zijn geadministreerd in zowel de vestiging Zoetermeer als Rotterdam van het Kadaster en de Openbare Registers.

- De zakelijke rechten van de vervallen gemeente Schipluiden zijn overgegaan naar de nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland, met uitzondering van de percelen kadastraal bekend gemeente De Lier, sectie F, de nummers 635 en 636 en sectie I 419 en 789, welke thans gelegen zijn in de nieuw gevormde gemeente Westland en welke zakelijke rechten dienen over te gaan naar de gemeente Westland.

- De zakelijke rechten van perceel, kadastraal bekend gemeente Maasland, sectie H, nummer 2813, welke thans ten name staat van de gemeente Maassluis dienen over te gaan op de nieuw gevormde gemeente Midden-Delfland.

Geduputeerde Staten van Zuid-Holland,
Voor dezen,


Bureauhoofd Bestuurlijke en Internationale Zaken

Ondergetekende, _____, bureauhoofd Bestuurlijke en Internationale Zaken, kantoorhoudende Zuid-Hollandplein 1 te 's-Gravenhage, verklaart dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the position of the various groups of the population.

2. The second part of the report deals with the economic situation of the country and the position of the various groups of the population.

3. The third part of the report deals with the social situation of the country and the position of the various groups of the population.

4. The fourth part of the report deals with the cultural situation of the country and the position of the various groups of the population.

5. The fifth part of the report deals with the political situation of the country and the position of the various groups of the population.

6. The sixth part of the report deals with the international situation of the country and the position of the various groups of the population.



Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 22-08-2008 om 13:49 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 55285 nummer 18. Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.

