



BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG ONDERZOEK
VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Gegevens besluit

Datum besluit : 28 augustus 2009
Nummer besluit : 2008-020286
Geval van verontreiniging : Hoeve 5
Plaats : Huissen
Gemeente : Lingewaard
Nummer van verontreiniging : GE170500152

Melding

Op 17 november 2008 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging op de locatie Hoeve 5 in Huissen gemeente Lingewaard.

Op basis van de melding nemen wij een besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit ernst en spoedeisendheid

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Hoeve 5 in Lingewaard sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik en het voorgenomen gebruik "wonen" zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals in de situatie vermeld onder overige meldingsverplichtingen. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Integraal bodemonderzoek percelen P. Eeuwes Huissen B.V. te Huissen: Centraal Bodemkundig Bureau, 03 mei 2005, 250600
- Verkennend bodemonderzoek Hoeve 5 te Huissen: Centraal Bodemkundig Bureau, 15 november 2007, 200626
- Raamsaneringsplan cluster Jozef Hoeve: Centraal Bodemkundig Bureau, 13 november 2008, 250600-8
- Verslag rapport nader onderzoek bodem bestrijdingsmiddelen: Centraal Bodemkundig Bureau, 13 november 2008, 250600-15
- Aanvullende informatie Raamsaneringsplan Cluster Jozef Hoeve te Huissen: Centraal Bodemkundig Bureau, 28 november 2008, Ref.: 260500-8 JG, nr.: 507447/BU-2008
- Verslag rapport nader onderzoek bodem bestrijdingsmiddelen Jozef Hoeve te Huissen: Centraal Bodemkundig Bureau, 09 juni 2009, Projectnr.: 250600-15
- Raamsaneringsplan cluster Jozef Hoeve Driegaardsestraat/Hoeve te Huissen: Centraal Bodemkundig Bureau, 10 juni 2009, Projectnr.: 250600-8

- Bijlagen - analyseresultaten: Centraal Bodemkundig Bureau, 11 juni 2009, Map 2

Beschrijving situatie

De locatie is in gebruik geweest voor glastuinbouw (teelt van gerbera's). Voor 1970 was het gebied weiland. In de periode 1970 – 1980 was er vollegrondsteelt van groente.

Op de locatie bevonden zich warenhuizen met een ketelhuis en een bovengrondse olietank. Ook was er een werkplaats voor het aanmaken van meststoffen en bestrijdingsmiddelen.

De kassen zijn inmiddels buiten gebruik en er zijn plannen om de locatie te ontwikkelen voor woningbouw.

De bodem bestaat ter plaatse tot ca. 3 m –mv uit zandige klei. Op de klei ligt een zandige bovenlaag van ca. 1 m dikte.

Het grondwater is aangetroffen op circa 1 m -mv.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium grondwater	Overschrijding > interventiewaarde	Oppervlakte m ² 200	Volume m ³ 400	Stof Nikkel
----------------------	---------------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	----------------

De kern van de grondwaterverontreiniging is de plek waar de nutriëntenoplossingen werden aangemaakt. Nikkelverontreiniging wordt vaak aangetroffen op (voormalige) glastuinbouwlocaties. De nutriënten bevatten o.a. EDTA, dat mobilisatie van metalen bevordert.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is daarnaast gebleken dat de bodem op de locatie plaatselijk licht verontreinigd is met cadmiun, koper, kwik, lood, zink, minerale olie, PAK, DDT en drins. In de onderzochte bodemonsters zijn plaatselijk sporen asbest aangetoond. De gemeten concentraties asbest liggen ver beneden de interventiewaarde.

De in een grondmengmonster ter plaatse van de opslag en aanmaak van meststoffen aangetroffen sterke verontreiniging met lood is bij separate analyses van de betreffende monsters niet bevestigd.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde voor nikkel komen voor in een bodemvolume van meer dan 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en het voorgenomen gebruik "wonen" niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Inspraak

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Overige meldingsverplichting(en)

Op of nabij de bodemverontreiniging mag geen grondwater onttrokken worden zonder instemming van Gedeputeerde Staten voor zover dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28 Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten.

- Circulaire bodemsanering 2009.
- Provinciale milieuverordening Gelderland.
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2008", vastgesteld in november 2007, in werking sinds 1 januari 2008.

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie bezwaar- en beroepschriften, ter attentie van mevrouw C.J.M. Kummeling, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl>Loket>Gld.Loket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het provinciale Informatiecentrum via telefoonnummer (026) 359 93 60.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mw. ir. D. van Dijk
adjunct teammanager van de afdeling Vergunningverlening,
team Klant Contact Centrum