

Onderwerp: FW: SV19-059-001 : veiling Sternstraat 11a te 3083 ZS Rotterdam

Van: exact-beheer.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 14:37

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkema-linssen.nl>

Onderwerp: RE: SV19-059-001 : veiling Sternstraat 11a te 3083 ZS Rotterdam

Geachte mevrouw Bhawan,

De VvE heeft inderdaad subsidie van de gemeente Rotterdam ontvangen en is hiernaast een lening aangegaan. Beiden waren bedoeld voor het achterstallig onderhoud, wat inmiddels afgerond is.

De lening is op naam van de VvE afgesloten en niet op naam van de eigenaren. Eigenaren betalen in hun maandelijkse VvE bijdrage hun aandeel in de kosten van de lening.

Met vriendelijke groet,

Jan Sirksstraat 7
3059 TJ Rotterdam
T: 010-843 3371
www.exact-beheer.nl



Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkema-linssen.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 11:46

Aan: '@exact-beheer.nl' **Onderwerp:** FW: SV19-059-001 : veiling Sternstraat 11a te 3083 ZS Rotterdam

Geachte heer, mevrouw,

In aanvulling op mijn email d.d. 15 februari jl. (zie bijlage) verneem ik graag, onder verwijzing naar onderstaande email van de gemeente, of het klopt dat de VvE in deze een gezamenlijke geldlening is aangegaan en derhalve de (nieuwe) eigenaar zelf geen aparte geldlening behoeven af te sluiten.

Met vriendelijke groet,

Mw. Indra Bhawan
Register notarisklerk

Fokkema Linssen Notarissen
Heemraadssingel 131
3022 CD Rotterdam
PO Box 26296
3002 EG Rotterdam
tel: +31 10 476 26 88
fax: +31 10 477 44 45

e-mail: bhawan@fokkemalinssen.nl
internet: www.fokkemalinssen.nl

Van: _SO_BWT_Fondsbeheer

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 08:15

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Onderwerp: SV19-059-001 : veiling Sternstraat 11a te 3083 ZS Rotterdam

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij reageer ik op uw verzoek i.v.m. de veiling van object Sternstraat 11-A te Rotterdam.

Op dit adres is weliswaar een subsidiebeschikking afgeven, onder dossiernummer SV19-059-001.

Echter is de subsidiebeschikking afgegeven op naam van : VVE Dorpsweg/Sternstraat/Eksterstraat/Buizerdstraat en niet op naam van de individuele eigenaar.

Dit object mag dan ook zonder tussenkomst van de gemeente Rotterdam worden overgedragen naar de nieuwe eigenaar.

Graag ontvangen wij wel een afschrift van de Akte van Levering.

Subsidie bijdrage vanuit de gemeente betreft € 3000,- en een eigen financiering/bijdrage (of eventuele lening af te sluiten bij SVn) van € 14.314,- door de nieuwe eigena(a)r(en).

Met vriendelijke groet,

Financieel Medewerker

Gemeente Rotterdam

Stadsontwikkeling

Afdeling BWT Bedrijfsvoering en ondersteuning

BWT Bedrijfsvoering en ondersteuning

De Rotterdam, Wilhelminakade 179

Postbus 1130 3000 BC Rotterdam

Website www.rotterdam.nl

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Verzonden: dinsdag 15 februari 2022 12:17

Aan: _SO_BWT_Fondsbeheer

Onderwerp: veiling Sternstraat 11a te 3083 ZS Rotterdam

Geachte heer, mevrouw,

Bij mij is in behandeling de veiling van de **Sternstraat 11a te 3083 ZS Rotterdam**, kadastraal bekend gemeente **Charlois**, sectie **H**, complexaanduiding **3156-A**, appartementsindex **16**.

Huidige eigenaar: (..)

Graag verneem ik van u of dit adres op de lijst van subsidie en/of renovatie staat? Zo ja, wat is de hoogte van het bedrag en de voorwaarden?

Bij voorbaat vriendelijk dank.

Met vriendelijke groet,

Mw. Indra Bhawan
Register notarisklerk

Fokkema Linssen Notarissen
Heemraadssingel 131
3022 CD Rotterdam
PO Box 26296
3002 EG Rotterdam
tel: +31 10 476 26 88
fax: +31 10 477 44 45
e-mail: bhawan@fokkema-linssen.nl
internet: www.fokkema-linssen.nl

