

Onderwerp: FW: Sternstraat 11 A = FW: Woningwet, illegale bebouwing.
Bijlagen: Eerstelinzage_Charlois_H_3156_A16_EIG_10_08_2021_15-01-48.pdf.PDF

Van: n@rotterdam.nl> **Namens** _SO_BWT
Verzonden: donderdag 21 oktober 2021 11:11
Aan: cms-dsb.com>

Onderwerp: Sternstraat 11 A = FW: Woningwet, illegale bebouwing.

Geachte mevrouw (..),

(..)

Naar aanleiding van uw verzoek om nadere informatie over een registergoed, kunnen wij uitsluitend doorgeven of er openstaande dossiers en/of een publiekrechtelijke beperkingen krachtens de Woningwet op een adres/object rusten. Inzake het adres/object, gelegen aan de Sternstraat 11 A te Rotterdam (kadastraal Charlois, H, 3156 A16), deel ik u het volgende mee:

Geen aanschrijvingen/geen dossiers

Gebleken is dat op bovengenoemd pand/adres geen publiekrechtelijke beperking(en) rust(en) krachtens de Woningwet.

Tevens zijn er **geen** openstaande dossiers.

Er zijn (nog) **geen** openstaande kosten

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Juridisch medewerker
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling BWT Noord
BWT Noord
De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 6575 3002 AN Rotterdam

Van: <@cms-dsb.com>
Verzonden: dinsdag 17 augustus 2021 08:22
Aan: _SO_BWT

Onderwerp: Woningwet, illegale bebouwing.

Geachte heer, mevrouw,

In verband met een bij mij op kantoor in behandeling zijnde transactie met betrekking tot het registergoed **Sternstraat 11 A te 3083 ZS Rotterdam** (kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H complexaanduiding 3156 appartementsindex 16), zou ik u willen verzoeken mij op te geven of:

1. met betrekking tot dit registergoed de gemeente binnenkort voornemens is een aanschrijving als bedoeld in de Woningwet te doen uitgaan (ook in verband met mogelijke illegale bebouwing);
 2. er wellicht sprake is van illegale bebouwing en mochten er vermoedens bestaan in die richting de voor het pand verleende omgevingsvergunningen activiteit bouwen (indien aanwezig bij u) van u ontvangen.
- Indien vorenstaande vragen door verschillende afdelingen dienen te worden behandeld, zou ik u willen verzoeken daarvoor zorg te dragen.

Gaarne stukken ter attentie van ondergetekende zenden, met vermelding van bovenstaand referentienummer.
De eventuele kosten zullen worden voldaan op de door u aan te geven wijze.

Met vriendelijke groet,

Senior Notarieel Medewerker



Atrium | Parnassusweg 737 | 1077 DG Amsterdam | Nederland