

Demi Hansum

Van:
Verzonden: dinsdag 30 november 2021 10:41
Aan: Demi Hansum
Onderwerp: Veiling Agripark-Oost 6 te Dronten [D100618_I29062153]

Betreft: Veiling Agripark-Oost 6 te Dronten
Dossier:

Geachte mevrouw Hansum,

Op de website waar de veiling wordt gehouden inzake Agripark-Oost 6 te Dronten zag ik dat u de behandelend notaris bent. Om die reden stuur ik u dit e-mailbericht.

Cliënt is de heer ., in deze een schuldeiser van de eigenaar van voornoemde. Cliënt vernam van de veiling.

Op pagina 418 en 472 van de veilingsbrochure staan helaas onjuistheden. De desbetreffende huurvorderingen zijn aan cliënt gecedeerd. In deze is er sprake van een voltooide levering. Sinds begin dit jaar worden de huurbetalingen rechtstreeks aan cliënt overgemaakt. Het is dus onjuist dat er sprake zou zijn van beslag. Er is sprake van een gecedeerde vordering.

Indien deze huurvorderingen onderdeel vormen van de veiling, dan is er slechts sprake zijn van een schuldovername. Conform artikel 6:155 BW kan er alleen een schuldovername plaatsvinden als cliënt hiermee instemt.

Van vorenstaande wilde ik u op de hoogte stellen. De huurpenningen zijn en blijven bestemd voor cliënt.

Mocht u onverhoopt vragen hebben dan verneem ik het graag.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,