

**Kostenoverzicht koper**

versiedatum: 20 augustus 2021

**Onderpand: Molenstraat 110 10 te Ede / dossiernummer: 20212899****Datum veiling: 21 september 2021****Veilingkosten**

honorarium	€	5.065,93	p.m.
recherchekosten Kadaster	€	54,45	p.m.
Inschrijfkosten Kadaster kwijting (onbelast)	€	144,50	
Inschrijfkosten Kadaster zuivering (onbelast)	€	24,15	
<b>Totale kosten</b>	<b>€</b>	<b>5.289,03</b>	<b>p.m.</b>
Kosten ontruiming na veiling (geschat bedrag)	€	5.000,00	(*)
Kosten akte de command	€	423,50	(*)

Overdrachtsbelasting is voor rekening van de **koper**.Inzetpremie is voor rekening van de **verkoper**.**Vereniging van Eigenaars**

Maandelijksse voorschotbijdrage VvE	€	238,53
Achterstand tot en met 20 september 2021	€	636,68
Bijdragen voor de periode 21 september t/m 30 september 2021	€	79,51
Bijdragen voor de maanden oktober en november 2021	€	477,06
Mutatiekosten	€	181,50
Aandeel in reservefonds	€	3.374,60

(\*) indien van toepassing

**LET OP: De kosten met betrekking tot deze veiling betreffen een schatting.****Er dient rekening te worden gehouden met de juiste bedragen van de (eventuele) p.m.-posten. Verscheidene facturen kunnen nog niet definitief zijn, dan wel ontvangen. De kosten zijn inclusief 21% btw.****Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de hiervoor genoemde bedragen.**