

Onderwerp: FW: Veiling Snoekenveen 931 te 3205 CK Spijkenisse / onze ref: PB/21.0457

Van: (...)@nissewaard.nl>

Verzonden: dinsdag 3 augustus 2021 13:38

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Onderwerp: FW: Veiling Snoekenveen 931 te 3205 CK Spijkenisse / onze ref: PB/21.0457

Geachte mevrouw Bhawan,

Hieronder vindt u de antwoorden op de gestelde vragen(in het groen):

In het kader van deze veiling, verneem ik graag van u met betrekking tot het registergoed het navolgende:

1. of er een (olie)tank is geregistreerd; **Nee**
2. of er een lopende adviesaanvraag voor aanwijzing in een beschermd stadsgezicht, dan wel genoemd registergoed is aangewezen als rijks- of gemeentelijk monument; **Nee**
3. of er (concept)aanschrijvingen zijn uitgebracht; **Nee**
4. een subsidieverzoek is ingediend dan wel of het registergoed is gerenoveerd; **Nee**
5. of het registergoed onder de Wetvoorkeursrecht Gemeenten valt. **Nee**
6. of de woning op de lijst staat voor onteigening of sloop; **Nee**
7. of er bijzonderheden bekend zijn omtrent de bodemgesteldheid van de grond onder het perceel; **Nee**
8. wat de bestemming is van het registergoed; **Wonen hoekwoning begane grond woning, het blok is een VVE (terug te vinden op ruimtelijkeplannen.nl)**
9. uit hoeveel woningen dit pand bestaat en hoeveel kamers per woning bij u staan geregistreerd; **2 kamers volgens de Woningcartotheek**
10. of er funderingsproblemen bij dit registergoed bekend zijn. **Nee**

in het naast gelegen winkelcentrum Waterland zijn/is een haalbaarheidsonderzoek opgestart om mogelijke nieuwbouw en het opwaarderen van het gehele gebied door een externe ontwikkelaar.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

GEMEENTE
NISSEWAARD

Administratief medewerker WABO
RB, afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Secretaris initiatieven begeleider
RO, afdeling Ruimtelijke inrichtingen

Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse
www.nissewaard.nl

Bereikbaar van 09:00 u - 17:00u
Werkdagen: ma, di, do & vrij 09:30 - 15:00