

Datum : 7 januari 2021
Organisatie : CMS Derks Star Busmann N.V.
Email : bianca.degroot@cms-dsb.com

PERCEELSGEBONDEN INFORMATIE

Betreft

Adres: De Twee Gebroeders 203, 9207 CL Drachten
Registratienummer: 100621
Kadastrale aanduiding: Drachten, sectie A complexaanduiding 12406 appartementsindex 1

Planologische aspecten

1. Naam bestemmingsplan: De Folgeren - Fennepark
2. Bestemming van het object: Wonen-3
3. Datum vaststelling bestemmingsplan: 09-01-2018

- | | | | | |
|--|----|--------------------------|-----|-------------------------------------|
| 4. Aangewezen als rijksmonument?
(ex. art 3,4 of 6 Monumentenwet) | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 5. Aangewezen als gemeentelijk monument? | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 6. Gelegen in beschermd stads- of dorpsgezicht?
(ex. art 35 Monumentenwet) | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 7. Is voorkeursrecht gemeenten of een voorstel
daartoe van toepassing?
(ex. art 2, 6, 8 WVG) | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 8. Zijn er aanschrijvingen?
(ex. Art. 14 t/m 20 Woningwet) | Ja | ☐ | Nee | ☒ |

Ontwikkeling

- | | | | | |
|---|----|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|
| 9. Is er een ontwerp voor een nieuw bestemmingsplan,
danwel een herziening daarvan? | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 10. Geldt er een voorbereidingsbesluit?
(ex. art 3.7 Wro)
Opmerking: paraplu plan Wonen | Ja | ☒ | Nee | ☐ |
| 11. Zijn er in de nabije toekomst planologische ontwik-
kelingen in de naaste omgeving van het object? | Ja | ☐ | Nee | ☒ |

Milieugegevens

- | | | | | |
|--|----|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|
| 12. Gegevens uit de BIO 1/2 van de provincie Fryslân?
Opmerking: | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 13. Bodemonderzoek?
Opmerking: | Ja | ☒ | Nee | ☐ |
| 14. Milieumelding of -vergunning
Opmerking: | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 15. Onder- en/of bovengrondse tanks?
Opmerking: | Ja | ☐ | Nee | ☒ |
| 16. Is er informatie omtrent bodem over het object of de
directe omgeving bekend?
Opmerking: | Ja | ☒ | Nee | ☐ |

Zie voor de bijlage bijgevoegd PDF-document.