

Dagregister deel	Bewering nr.	In bewaring genomen	De bewaarder.
661 4236	AMSTERDAM	[2 MEI 1983	7262 g 27 met een vervolgblad(en)

Aantekeningen:

/door de
over-
schrij-
ving,
goedge-
keurd de
bijvoe-
ging van
de boven-
stande
drie
woorden.

Heden zeven en twintig april negentienhonderd drie en --
tachtig, omstreeks tien uur dertig minuten, ---
verschenen voor mij, Abraham Dirk Russon Heenk, notaris-
te Hazerswoude : -----

1. de Heer Gerardus Alkemade, zonder beroep, wonende te-
Benthuizen, Prins Clausstraat 10, volgens zijn verkla- --
ring in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met ---
Mevrouw Maria Johanna Verbeij, beiden in eerste echt, --
hierna te noemen : verkoper.-----

2. de Heer Cornelis Christianus Petrus Alkemade, land- --
bouwer en veehouder, wonende te Hoofddorp, Gemeente Haar-
lemmermeer, Spieringweg 1032, volgens zijn verklaring --
gehooren te Hazerswoude op negen en twintig januari ne- --
gentienhonderd drie en veertig en in algehele gemeen- --
schap van goederen gehuwd met Mevrouw Maria Johanna Hen-
rica Hoogeveen, beiden in eerste echt, -----
hierna te noemen : koper.-----

De comparant sub 1 verklaarde te hebben verkocht en ---
mitsdien bij deze in volle en vrije eigendom over te ---
dragen aan de comparant sub 2, die verklaarde te hebben-
gekocht en mitsdien bij deze in volle en vrije eigendom-
aan te nemen : -----

De boerderij met aanbehoren, erf, tuin en bijbehorend --
wei- en bouwland, staande en gelegen aan de Spieringweg-
1032 te Hoofddorp, Gemeente Haarlemmermeer en kadastraal
bekend Gemeente Haarlemmermeer sectie D nummers 274, ---
270, 273, 4641, 267, 268, 271, 272 en 275, tezamen groot
negentien hectaren zeven en zeventig aren vijftig centia-
ren, met uitzondering van ongeveer vier en twintig cen-
tiaren van gemelde percelen 273 en 274, en wel zodanig --
en met zodanige grootten als deze perceelsgedeelten door
de verkoper werden overgedragen bij akte van transport --
op acht en twintig juni negentienhonderd acht en zeven-
tig voor J.M.J. Baltussen, destijds notaris ter stand- --
plaats de Gemeente Bloemendaal verleden, bij afschrift --
overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam op vier
juli negentienhonderd acht en zeventig in deel 5876 num-
mer 47. -----

Voorschreven onroerend goed werd door de verkoper in ---
eigendom verkregen/ten hypotheekkantore te Haarlem op --
zeven augustus negentienhonderd vier en zeventig in deel
3129 nummer 30 van een afschrift van een akte van trans-
port op zes augustus negentienhonderd vier en zeventig --
voor mij, notaris, verleden. -----

De comparanten verklaarden, dat deze overeenkomst van --
verkoop en koop is geschied voor de som van driehonderd-
veertig duizend gulden, -----
welk bedrag de verkoper verklaarde van de koper te heb-
ben ontvangen en hem deswege zonder enig voorbehoud te --
kwiteren.-----

Deze overeenkomst van verkoop en koop is voorts geschied
onder de volgende bedingen : -----

1. Het onroerend goed wordt geleverd in de staat, waarin het zich thans bevindt, met alle lusten en lasten, heersende en lijdende erfdienstbaarheden, ten behoeve, respectievelijk ten laste daarvan bestaande, doch vrij van hypotheek, hypothecaire inschrijving of beslag.-----

2. Iedere vordering terzake van onder- of overmaat en iedere vrijwaring terzake van verborgen gebreken of uitanderen hoofde wordt uitgesloten, behoudens de vrijwaring terzake van hypotheek, hypothecaire inschrijving of beslag.-----

3. De koper die pachter is van het thans door hem gekochte onroerend goed aanvaardt het door hem gekochte op heden in eigen gebruik en genot.-----

4. De lasten en belastingen van het verkochte geheven wordende zijn voor rekening van de koper vanaf heden.---

5. De koper zal zich de wettelijke levering van het door hem gekochte verschaffen door de overschrijving van een afschrift dezer akte in de daartoe bestemde openbare registers ten hypotheekantore.-----

6. Partijen doen afstand van hun rechten om op grond van het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek ontbinding van deze koopovereenkomst te vorderen.-----

7. De kosten dezer akte en die harer uitvoering zijn voor rekening van de koper.-----

8. Voor wat bestaande erfdienstbaarheden en verdere rechten en verplichtingen betreft wordt ten deze verwezen naar gemelde akte de dato acht en twintig juni negen tienhonderd acht en zeventig waarin het navolgende staat vermeld : -----

"6. Ten behoeve en ten nutte van het hierbij overgedragen, deel uitmakende van de percelen kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer sectie D nummers 274 en 273, --
"als heersend erf, en ten laste van : -----

"A. het aan de Heer Gerardus Alkemade, voornoemd, in eigendom verblijvende gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer sectie D nummer 274, als lijdend erf, wordt ten deze gevestigd de navolgende erfdienstbaarheid, te weten : -----

"het recht tot het leggen, hebben, onderhouden en - zo -
"nodig - verwijderen van kabels in, respectievelijk uit de strook grond en water, ter breedte van ongeveer twee meter, zoals bij benadering aangegeven op voormelde, --
"aan deze minuut gehechte, situatietekening; -----

"B. de aan de Heer Gerardus Alkemade, voornoemd, in eigendom verblijvende gedeelten van de percelen, kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer sectie D nummers 274 en 273, als lijdende erven, wordt ten deze gevestigd de navolgende erfdienstbaarheid, te weten : -----

"het recht van weg, om te gaan van het heersend erf naar de openbare weg - de Spieringweg - en omgekeerd, uit te oefenen via de stroken grond, onderscheidenlijk ter --

Bewaring:

De bewaarder:

AMSTERDAM

CC

7262 9 20

eerste // vervolgblad

"breedte van ongeveer twee meter tachtig centimeter en -
"drie meter tachtig centimeter, zoals bij benadering aan
"gegeven op voormelde, aan deze minuut gehechte, situa-
"tietekening, zulks onder gebruikmaking van de bestaande
"dam in de wegsloot."

9. De koper is ermee bekend, dat gemelde percelen 267,-
268, 271, 272 en 275 zijn belast met een zakelijk recht-
als bedoeld in de Belenningenwet Privaatrecht. -----

Tenslotte verklaarden partijen, dat terzake van de onder-
havige overdracht overdrachtsbelasting verschuldigd is, -
en dat zij voor de uitvoering dezer akte, waaronder ----
begrepen de fiscale uitvoering, domicilie kiezen ten ---
kantore van de wettelijke bewaarder dezer minuut.-----

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.-----

Waarvan Akte, in minuut opgemaakt, is verleden te Ha- --
zerswoude, ten tijde in het hoofd dezer akte gemeld.----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de -
verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van-
de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op --
volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.-----

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing, door de
comparanten en mij, notaris, ondertekend.-----

Getekend: G. Alkemade, C.C.P. Alkemade, Husson Heenk.---

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT.---
get. Husson Heenk.

De ondergetekende, Abraham Dirk Husson Heenk, notaris,
wonende te Hazerswoude, verklaart dat het bovenstaande
afschrift eensluidend is met het tegelijkertijd ter
overschrijving aangeboden stuk.

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

2. Once the problem is identified, the next step is to define the objectives and goals of the project. This helps to clarify what needs to be achieved and provides a clear direction for the work.

3. The third step is to develop a plan or strategy to address the problem. This involves breaking down the problem into smaller, manageable tasks and determining the resources and timeline needed to complete them.

4. The fourth step is to implement the plan. This involves putting the strategy into action and monitoring progress to ensure that the project is on track.

5. The final step is to evaluate the results of the project. This involves assessing the outcomes against the objectives and goals and identifying any lessons learned for future projects.

The first of these is the fact that the
 government has been unable to
 maintain a stable currency.
 This has led to a loss of
 confidence in the government
 and a consequent loss of
 business. The second is the
 fact that the government has
 been unable to maintain a
 stable economy. This has led
 to a loss of confidence in
 the government and a
 consequent loss of business.
 The third is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 political system. This has led
 to a loss of confidence in
 the government and a
 consequent loss of business.
 The fourth is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 social system. This has led
 to a loss of confidence in
 the government and a
 consequent loss of business.
 The fifth is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 cultural system. This has led
 to a loss of confidence in
 the government and a
 consequent loss of business.
 The sixth is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 religious system. This has led
 to a loss of confidence in
 the government and a
 consequent loss of business.
 The seventh is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 educational system. This has
 led to a loss of confidence
 in the government and a
 consequent loss of business.
 The eighth is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 judicial system. This has led
 to a loss of confidence in
 the government and a
 consequent loss of business.
 The ninth is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 legislative system. This has
 led to a loss of confidence
 in the government and a
 consequent loss of business.
 The tenth is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 executive system. This has
 led to a loss of confidence
 in the government and a
 consequent loss of business.
 The eleventh is the fact that
 the government has been
 unable to maintain a stable
 administrative system. This
 has led to a loss of
 confidence in the government
 and a consequent loss of
 business. The twelfth is
 the fact that the government
 has been unable to maintain
 a stable judicial system.
 This has led to a loss of
 confidence in the government
 and a consequent loss of
 business. The thirteenth is
 the fact that the government
 has been unable to maintain
 a stable legislative system.
 This has led to a loss of
 confidence in the government
 and a consequent loss of
 business. The fourteenth is
 the fact that the government
 has been unable to maintain
 a stable executive system.
 This has led to a loss of
 confidence in the government
 and a consequent loss of
 business. The fifteenth is
 the fact that the government
 has been unable to maintain
 a stable administrative
 system. This has led to a
 loss of confidence in the
 government and a consequent
 loss of business.