

WIJZIGING SPLITSING

Heden vier september tweeduizend zeven, verscheen voor mij, mr. Petronella-Waltruda Maria IJdema, notaris gevestigd in de gemeente Franekeradeel:-----
 mevrouw Fokeltje de Vries, te dezer zake woonplaats kiezende te mijnen-----
 kantore aan de Voorstraat 41 te 8801 LA Franeker, alwaar zij werkzaam is, ---
 geboren in de gemeente Dantumadeel op veertien juli negentienhonderd -----
 drieëntachtig,-----

te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde - blijkens een onderhandse
 akte van volmacht, welke aan deze akte wordt gehecht - van-----

- a. de heer Jelle de Jong, wonende te 9101 DE Dokkum, De Woudhorne 22, --
 geboren te Ferwerderadeel op zesentwintig oktober negentienhonderd-----
 eenenveertig, gehuwd met na te noemen mevrouw Anna van der Laan,-----
 zich legitimerende met zijn paspoort nummer NK8080168, afgegeven in de
 gemeente Dongeradeel op vierentwintig april tweeduizend zes;-----
- b. mevrouw Anna van der Laan, wonende te 9101 DE Dokkum, De-----
 Woudhorne 22, geboren te Dokkum op zeven juni negentienhonderd -----
 negenendertig, gehuwd met de heer Jelle de Jong voornoemd, zich-----
 legitimerende met haar paspoort nummer NH9995527, afgegeven in de ---
 gemeente Dongeradeel op elf april tweeduizend vijf; -----

ten deze handelende in hun hoedanigheid van gezamenlijk bevoegd -----
 bestuurders van de stichting: Stichting Administratiekantoor Familie De Jong,--
 gevestigd te Dokkum, feitelijk kantoorhoudende te 9101 DE Dokkum, De-----
 Woudhorne 22, (postadres: Postbus 209, 9100 AE Dokkum), ingeschreven in -
 het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Friesland onder-----
 nummer 01081513, en als zodanig deze stichting rechtsgeldig-----
 vertegenwoordigende, welke stichting ten deze handelt als zelfstandig -----
 bevoegd directeur van de besloten vennootschap met beperkte -----
 aansprakelijkheid: Holding De Jong Dokkum B.V., gevestigd te Dokkum, -----
 feitelijk kantoorhoudende te 9101 PZ Dokkum, Zuiderschans 2 (postadres: ----
 Postbus 209, 9100 AE Dokkum) , ingeschreven in het handelsregister van de -
 Kamer van Koophandel voor Friesland onder nummer 01081514, en als -----
 zodanig deze vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigend, welke -----
 vennootschap te dezen handelt in haar hoedanigheid van zelfstandig bevoegd
 directeur van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **De ---
 Jong Dokkum Vastgoed B.V.**, gevestigd te Dokkum, feitelijk-----
 kantoorhoudende te 9101 PZ Dokkum, Zuiderschans 2, (postadres: Postbus---
 209, 9100 AE Dokkum) ingeschreven in het handelsregister van de Kamer----
 van Koophandel voor Friesland onder nummer 01081518 en als zodanig deze
 vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigende;-----
 de besloten vennootschap De Jong Dokkum B.V. hierna te noemen: "de -----
 gerechtigde".-----

De comparante, handelend als vermeld, verklaarde: -----

2. Het gebouw-----

De gerechtigde is gerechtigd tot de gemeenschap, omvattende een -----
 bedrijfsgebouw - hierna te noemen: 'het gebouw' – bestaande uit dertig -----
 bedrijfs-/kantoorunits met onder- en bijbehorende grond met dertig-----
 parkeerplaatsen, oprit en erf, plaatselijk bekend als De Wieken op het -----
 bedrijventerrein Kie te Franeker ten tijde van de splitsing kadastraal bekend---
 gemeente Franeker, sectie G, nummer 131, groot achtentwintig are en vijftien-
 centiare (28.15 are), welke gemeenschap is ontstaan door de hierna onder 2. -

te noemen splitsing in appartementsrechten. -----

3. Plaatsgevonden splitsing in appartementsrechten-----

Het gebouw met de daarbij bijbehorende grond met parkeerplaatsen werd-----
gesplitst in appartementsrechten blijkens een akte op vijftientwintig mei -----
tweeduizend zeven verleden voor mr. T.A.S. Brouns, notaris gevestigd te-----
Tytsjerksteradiel, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het
Kadaster en de Openbare Registers op negenentwintig mei tweeduizend -----
zeven in register 4, deel 52329 nummer 10. -----

4. Bijzondere lasten en beperkingen-----

Met betrekking tot het gebouw en de daarbij behorende grond zijn aan de -----
gerechtigde geen andere lasten en beperkingen bekend dan vermeld in de-----
hiervoor onder 3. vermelde akte van splitsing, overigens bij de gerechtigde-----
genoegzaam bekend.-----

5. Bestaande appartementsrechten en eigenaar-----

Blijkens de onder 3. vermelde akte van splitsing in appartementsrechten - die -
hierna wordt aangeduid met: "de Akte" - zijn in de splitsing thans dertig (30)----
appartementsrechten betrokken, welke elk recht geven op het uitsluitend -----
gebruik van een bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, allen-
plaatselijk bekend De Wieken op bedrijventerrein Kie te Franeker, kadastraal--
bekend gemeente Franeker, sectie G, complexaanduiding 133-A, -----
appartementsindices een (1) tot en met dertig (30), ieder uitmakende -----
één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap en van
welke appartementsrechten de gerechtigde eigenaar is. -----

6. Voorafgaande verkrijging/hypothecaire belasting-----

De gerechtigde verkreeg de eigendom van de in de splitsing betrokken grond -
door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de -----
Openbare Registers te Leeuwarden in register Hypotheken 4, op twee-----
december tweeduizend vijf in deel 11024 nummer 185, van een afschrift van --
een akte van levering, houdende kwijting voor de betaling van de koopsom en
afstand van het recht op ontbinding verleden voor voornoemde notaris mr.-----
T.A.S. Brouns terwijl de opstallen voor eigen rekening door gerechtigde -----
werden gesticht.-----

De dertig (30) appartementsrechten als onder 5. vermeld werden gevormd bij-
de Akte.-----

De onder 5. vermelde appartementsrechten zijn belast met een recht van-----
eerste hypotheek ten behoeve van de naamloze vennootschap:-----
Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam, feitelijk kantoorhoudende
te 5612 AA Eindhoven, Fellenoord 15 en de coöperatie: Coöperatieve -----
Rabobank Noordoost Friesland U.A.,gevestigd te Dokkum, feitelijk -----
kantoorhoudende te 9014 BC Damwoude, Hoofdweg 51A, blijkens de-----
inschrijving in genoemde Openbare Registers in register Hypotheken 3 op-----
tweeëntwintig mei tweeduizend zes in deel 8621 nummer 4, van een afschrift -
van een akte van hypotheek op negentien mei tweeduizend zes verleden voor
voornoemde notaris mr. T.A.S. Brouns. -----

De onder 5. vermelde appartementsrechten zijn niet bezwaard met beslag.-----

7. Wijziging splitsing-----

De gerechtigde wenst, in verband met een gewijzigde indeling van de-----
parkeerplaatsen, de Akte voorzover dit betreft de daarin opgegeven -----
omschrijving van de appartementsrechten en de aan de Akte gehechte-----
tekening te wijzigen. Aan deze akte is daartoe een uit één blad bestaande-----
tekening als bedoeld in artikel 5:109 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek gehecht,

waarop met de cijfers 1 tot en met 30 de gedeelten van het gebouw met -----
toebehoren en de bijbehorende parkeerplaatsen welke bestemd zullen zijn om
als afzonderlijk geheel te worden gebruikt zijn aangegeven. -----
Blijkens een op voormelde tekening voorkomende, op twintig augustus -----
tweeduizend zeven afgegeven verklaring van de bewaarder van de Dienst ----
voor het Kadaster en de Openbare Registers is de complexaanduiding van-----
het in de splitsing betrokken gebouw met onder- en bijbehorende grond met --
de daarop gesitueerde parkeerplaatsen onveranderd: **133-A.** -----

8. Splitsingsvergunning -----

Een vergunning als bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet is niet -----
vereist, aangezien de splitsing geen betrekking heeft op ruimten die onder de -
Huisvestingswet vallen. -----

9. Wijziging bestaande splitsing en nieuwe omschrijving-----

appartementsrechten-----

De hiervoor onder 2. omschreven splitsing wordt bij deze gewijzigd als volgt: --
Het gebouw met bijbehorende grond bestaat uit de volgende dertig (30)-----
appartementsrechten, waarbij is gerefereerd aan de tot op heden bestaande --
appartementsindices, welke zijn aangegeven waar nodig gevolgd door het ----
woord "oud" achter het desbetreffende cijfer: -----

1. het appartementsrecht, recht gevende op het uitsluitend gebruik van -
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 31 (appartementsindex 1 oud), uitmakende
het één/dertigste (1/30ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap-----
bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-----
/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe-
en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend -----
gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en-
vijftien centiare (28.15 are) -----
2. het appartementsrecht, recht gevende op het uitsluitend gebruik van --
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 32 (appartementsindex 2 oud), uitmakende
het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap -----
bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-----
/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe-
en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend -----
gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en-
vijftien centiare (28.15 are) -----
3. het appartementsrecht, recht gevende op het uitsluitend gebruik van --
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 33 (appartementsindex 3 oud), uitmakende
het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap -----
bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-----
/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe-
en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend -----
gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en-
vijftien centiare (28.15 are) -----
4. het appartementsrecht, recht gevende op het uitsluitend gebruik van --
Hypotheken 4

- de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 34 (appartementsindex 4 oud), uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap ----- bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs- ----- /kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend ----- gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en- vijftien centiare (28.15 are) -----
5. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van -- de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 35 (appartementsindex 5 oud), uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap ----- bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs- ----- /kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend ----- gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en- vijftien centiare (28.15 are) -----
 6. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van -- de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 36 (appartementsindex 6 oud), uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap ----- bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs- ----- /kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend ----- gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en- vijftien centiare (28.15 are) -----
 7. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van -- de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 37 (appartementsindex 7 oud), uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap ----- bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs- ----- /kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend ----- gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en- vijftien centiare (28.15 are) -----
 8. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van -- de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 38 (appartementsindex 8 oud), uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap ----- bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs- ----- /kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend ----- gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en-

- vijftien centiare (28.15 are) -----
9. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van --
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 39 (appartementsindex 9 oud), uitmakende
het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap -----
bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs- -----
/kantoorunits, met dertig p arkeerplaatsen, oprit en erf met verder -----
toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend -----
gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot achtentwintig are en
vijftien centiare (28.15 are) -----
 10. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 40 (appartementsindex 10 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met -----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
 11. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 41 (appartementsindex 11 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met -----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
 12. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 42 (appartementsindex 12 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met -----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
 13. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 43 (appartementsindex 13 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig p arkeerplaatsen, oprit en erf met ----

- verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
 bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
 achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
14. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
 de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
 bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
 kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
 133-A, appartementsindex 44 (appartementsindex 14 oud), -----
 uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
 gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
 bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
 verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
 bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
 achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
15. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
 de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
 bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
 kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
 133-A, appartementsindex 45 (appartementsindex 15 oud), -----
 uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
 gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
 bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
 verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
 bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
 achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
16. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
 de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
 bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
 kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
 133-A, appartementsindex 46 (appartementsindex 16 oud), -----
 uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
 gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
 bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
 verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
 bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
 achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
17. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
 de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
 bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
 kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
 133-A, appartementsindex 47 (appartementsindex 17 oud), -----
 uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
 gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
 bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
 verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
 bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
 achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
18. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
 de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
 bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
 kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
 133-A, appartementsindex 48 (appartementsindex 18 oud), -----
 uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----

- gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ---- verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal ----- bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot ----- achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
19. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 49 (appartementsindex 19 oud), ----- uitmakende het één/dertigste ($1/30^{ste}$) onverdeeld aandeel in de ----- gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ---- verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal ----- bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot ----- achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
20. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 50 (appartementsindex 20 oud), ----- uitmakende het één/dertigste ($1/30^{ste}$) onverdeeld aandeel in de ----- gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ---- verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal ----- bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot ----- achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
21. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 51 (appartementsindex 21 oud), ----- uitmakende het één/dertigste ($1/30^{ste}$) onverdeeld aandeel in de ----- gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ---- verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal ----- bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot ----- achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
22. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding --- 133-A, appartementsindex 52 (appartementsindex 22 oud), ----- uitmakende het één/dertigste ($1/30^{ste}$) onverdeeld aandeel in de ----- gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig bedrijfs-/kantoorunits, met dertig p arkeerplaatsen, oprit en erf met ---- verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal ----- bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot ----- achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
23. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, ----- kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---

- 133-A, appartementsindex 53 (appartementsindex 23 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
24. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 54 (appartementsindex 24 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
25. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 55 (appartementsindex 25 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
26. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 56 (appartementsindex 26 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
27. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 57 (appartementsindex 27 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
28. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk

- bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 58 (appartementsindex 28 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig parkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
29. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 59 (appartementsindex 29 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig p arkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----
30. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van--
de bedrijfs-/kantoorruimte met bijbehorende parkeerplaats, plaatselijk
bekend als De Wieken op het bedrijventerrein Kie te Franeker, -----
kadastraal bekend gemeente Franeker sectie G complexaanduiding ---
133-A, appartementsindex 60 (appartementsindex 30 oud), -----
uitmakende het één/dertigste (1/30^{ste}) onverdeeld aandeel in de -----
gemeenschap bestaande uit een bedrijfsgebouw, bestaande uit dertig
bedrijfs-/kantoorunits, met dertig p arkeerplaatsen, oprit en erf met ----
verder toe- en aanbehoren, ten tijde van de splitsing kadastraal -----
bekend gemeente Franeker, sectie G nummer 131, groot -----
achtentwintig are en vijftien centiare (28.15 are) -----

10. Overigens geen wijzigingen-----

Behoudens het hiervoor onder 9 bepaalde en de aan deze akte gehechte-----
tekening blijft hetgeen in de Akte is opgenomen waaronder uitdrukkelijk -----
begrepen het bij de Akte vastgestelde reglement onverminderd van kracht en -
toepassing. -----

11 Toestemming hypotheekhouder-----

Blijkens een aan deze akte te hechten brief heeft de onder 6. vermelde-----
hypotheekhouder toestemming tot voormelde splitsing en wijziging van de-----
splitsing gegeven. -----

WAARVAN AKTE is verleden te Franeker op de datum in het hoofd van deze -
akte vermeld.-----

De comparante is mij, notaris, bekend en de identiteit van de bij deze akte-----
betrokken comparante en de eventuele volmachtgever(s) is door mij, notaris,--
aan de hand van de hiervoor gemelde en daartoe bestemde documenten-----
vastgesteld.-----

De inhoud van de akte is aan de comparante opgegeven en toegelicht. De ----
comparante heeft verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te --
stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennis----
genomen en met de inhoud in te stemmen. -----

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de -----
comparante en mij, notaris, om-----
vijftien uur en vijftientwintig minuten-----