

Kostenoverzicht KOPER

versiedatum: 15-1-2021

Onderpand: 't Hooghuis 37 te Geldermalsen**Veiling: Oost d.d. 16 februari 2021 / dossiernummer 20204218****Veilingkosten**

honorarium	€	4.944,40
recherchekosten Kadaster	€	54,45
Inschrijfkosten Kadaster kwijting (onbelast)	€	144,50
Inschrijfkosten Kadaster zuivering (onbelast)	€	24,15
Totale kosten	€	5.167,50

Kosten ontruiming na veiling (geschat bedrag)	€	5.000,00	(*)
Kosten akte de command	€	423,50	(*)

Overdrachtsbelasting is voor rekening van de **koper**.Inzetpremie is voor rekening van de **verkoper**.

Achterstand VvE voorafgaand boekjaar	€	-	p.m.
Achterstand VvE lopend boekjaar	€	-	p.m.
Maandelijkse bijdrage VVE	€	268,30	
Totale reservefonds	€	110.250,84	
Aandeel verkoper in reservefonds	€	3.973,01	
Kosten eigendomsoverdracht	€	193,60	

(*) indien van toepassing

LET OP: De kosten met betrekking tot deze veiling betreffen een schatting.**Er dient rekening te worden gehouden met de juiste bedragen van de (eventuele)****p.m.-posten. Verscheidene facturen kunnen nog niet definitief zijn, dan wel ontvangen. De kosten zijn inclusief 21% btw.****Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de hiervoor genoemde bedragen.**