

RoX Legal  
t.a.v. mevr. D. Hansum

Per e-mail: [demi.hansum@roxlegal.nl](mailto:demi.hansum@roxlegal.nl)

's-Gravenhage, 4 november 2020

Uw referentie : RvH/DH/20.2037  
Inzake : VVE VAN SLINGELANDTS / 1  
Dossier : 5200897/MKL  
Behandeld door : Team PBS /

Geachte heer/mevrouw,

Conform uw verzoek deel ik u hierbij de hoogte van de vordering van de VvE mee.

Bij een voldoende opbrengst, verzoek ik u voor rekening verkoper aan te laten houden:

|                                  |   |                 |
|----------------------------------|---|-----------------|
| hoofdsom t/m 30/09/2020          | € | 746,47          |
| proceskosten                     | € | 724,09          |
| nakosten                         | € | 60,00           |
| betekening                       | € | 99,16           |
| executiekosten                   | € | 260,63          |
| verdere termijnen tot 31/12/2020 | € | 295,45          |
| rente                            | € | 4,23            |
| te voldoen                       | € | 2.190,03        |
| af: betalingen                   |   |                 |
| bij ons                          | € | 1.117,11        |
| bij opdrachtgever                | € | <u>150,00</u>   |
|                                  |   |                 |
|                                  | € | <u>1.267,11</u> |
| Saldo na vonnis                  | € | 922,92          |

Eventueel ontvangen gelden zijn verrekend op grond van art. 6:43 BW en 6:44 BW.

Wanneer het pand verkocht is met een onvoldoende opbrengst, verzoek ik u een bedrag van € 922,92 aan te laten houden betreffende de VvE bijdragen van het huidige en voorafgaande boekjaar (2019-2020), berekend tot en met december 2020 (zie specificatie op pagina twee), plus de nog vervallen termijnen tot aan datum **overdracht ad. € 295,45 per kwartaal**.

U kunt het bedrag overmaken op NL70ABNA0508198984 ten name van B.E. Boiten onder vermelding van ons dossiernummer.

In afwachting van uw nadere berichten,

Hoogachtend,

BoitenLuhrs gerechtsdeurwaarders

Gerechtsdeurwaarders  
A.Ch. Boiten  
A.I. Haan  
J. van der Lubbe-Luhrs  
C.P. Doelman

Toegevoegd  
Gerechtsdeurwaarders  
F. Geleijnse  
P.M. Sardjoe-Brahmadin

Kandidaat  
Gerechtsdeurwaarder  
M. Brandt

Juriste  
Mr M.J. Zoetelief-Verbaan

Bezoekadressen:  
Vestiging 's-Gravenhage  
Regulusweg 11  
2516 AC 's-Gravenhage  
T (088) 999 36 66  
F (088) 999 36 99

Vestiging Amsterdam  
Akersingel 182  
1060 NK Amsterdam  
T (088) 999 35 55  
F (088) 999 36 99

Kantooruren:  
Op werkdagen  
09.00 - 17.00 uur  
Vrijdag tot 15.00 uur

Correspondentie:  
Postbus 45608  
2504 BA 's-Gravenhage

[info@boitenluhrs.nl](mailto:info@boitenluhrs.nl)  
[www.boitenluhrs.nl](http://www.boitenluhrs.nl)

BTW NL812113597.B01  
Kvk 27263614

Kwaliteitsrekening:  
NL70 ABNA 0508 1989 84  
NL47 INGB 0000 0696 93  
t.n.v. Deurw.kant. B.E. Boiten  
inzake Derdengelden

# BoitenLuhrs

incasso • gerechtsdeurwaarders

| Datum      | Omschrijving                             | Te betalen | Betaald  |
|------------|------------------------------------------|------------|----------|
| 01-01-2020 | Restant VvE-bijdrage jan-2020 - mrt-2020 | € 236,57   | € 0,00   |
| 01-04-2020 | VvE-bijdrage apr-2020 - jun-2020         | € 295,45   | € 0,00   |
| 10-06-2020 | , maand juni                             | € 0,00     | € 100,00 |
| 01-07-2020 | , maand juli                             | € 0,00     | € 100,00 |
| 01-07-2020 | VvE-bijdrage jul-2020 - sep-2020         | € 295,45   | € 0,00   |
| 01-10-2020 | VvE-bijdrage okt-2020 - dec-2020         | € 295,45   | € 0,00   |
|            |                                          | € 1.122,92 | € 200,00 |

Gerechtsdeurwaarders  
A.Ch. Boiten  
A.I. Haan  
J. van der Lubbe-Luhrs  
C.P. Doelman

Toegevoegd  
Gerechtsdeurwaarders  
F. Geleijnse  
P.M. Sardjoe-Brahmadin

Kandidaat  
Gerechtsdeurwaarder  
M. Brandt

Juriste  
Mr M.J. Zoetelief-Verbaan

Bezoekadressen:  
Vestiging 's-Gravenhage  
Regulusweg 11  
2516 AC 's-Gravenhage  
T (088) 999 36 66  
F (088) 999 36 99

Vestiging Amsterdam  
Akersingel 182  
1060 NK Amsterdam  
T (088) 999 35 55  
F (088) 999 36 99

Kantooruren:  
Op werkdagen  
09.00 - 17.00 uur  
Vrijdag tot 15.00 uur

Correspondentie:  
Postbus 45608  
2504 BA 's-Gravenhage

info@boitenluhrs.nl  
www.boitenluhrs.nl

BTW NL812113597.B01  
KvK 27263614

Kwaliteitsrekening:  
NL70 ABNA 0508 1989 84  
NL47 INGB 0000 0696 93  
t.n.v. Deurw.kant. B.E. Boiten  
inzake Derdengelden