

KOSTENOPGAVE VEILING**Object: parkeerterrein Steenbakkersweg, Hengelo (O)**

	voor rekening van koper:	t.i.v. de Koper		
		bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1 Honorarium veiling notaris		€ 4.500,00	€ 945,00	€ 5.445,00
2 Honorarium notaris doorhaling inschrijvingen (per inschrijving)		€ 200,00	€ 42,00	€ 242,00
3 Honorarium notaris inroepen huurbeding			€ -	€ -
4 Honorarium notaris inroepen beheerbeding		€ -	€ -	€ -
5 Kadastraal recht (belast btw)		€ 120,00	€ 25,20	€ 145,20
6 Kadastraal recht (onbelast btw)		€ 165,00	nvt	€ 165,00
7 Kosten diverse inzages registers, VARIABEL, GESCHAT		€ 125,00	€ 26,25	€ 151,25
8 Kosten deurwaarder uitbrengen exploiten, VARIABEL, GESCHAT		€ 256,92	€ 53,95	€ 310,87
9 Kosten internet publicatie OP Openbareverkoop.nl		incl btw		€ 1.929,95
		€ -		€ -
<u>Kosten verzoekschriften (incl. griffierecht): VARIABEL, IN OVERLEG</u>				
10 = art. 3:268 BW (onderhandse executie)		pm		pm
11 = art. 3:270 lid 3 BW (uitbetaling hyp.houders e.a.)		€ 325,00	€ 68,25	€ 393,25
12 = art. 3:273 BW (zuivering)		€ 325,00	€ 68,25	€ 393,25
<u>Overige kosten</u>				€ 9.175,77
13 Inzetpremie (1% van inzetsom)				
14 Rente vanaf gunning tot betaling koopsom				
15 Overdrachtsbelasting (2%)		6%		
16 Honorarium notaris opmaken koopakte bij onderhandse executie		€ 437,50	€ 91,88	€ 529,38
17 Honorarium notaris opmaken akte de command		€ 350,00	€ 73,50	€ 423,50