

Kostenoverzicht koper

versiedatum: 18 maart 2020

Onderpand: Kavel 87 gelegen aan de Zaaiwaard 3 te Aalst (Gelderland) / dossiernummer: 20200183**Datum veiling Oost: 21 april 2020****Veilingkosten**

honorarium	€	6.050,00	
recherchekosten Kadaster	€	54,45	
Inschrijfkosten Kadaster kwijting (onbelast)	€	144,50	
Inschrijfkosten Kadaster zuivering (onbelast)	€	24,15	
Totale kosten	€	6.273,10	
Kosten ontruiming na veiling (geschat bedrag)	€	5.000,00	(*)
Kosten akte de command	€	423,50	(*)

Overdrachtsbelasting (2%) is voor rekening van de **koper**.Inzetpremie is voor rekening van de **verkoper**.**Let op: bijkomend bedrag (jaarlijks) aan parkbeheerbijdrage/servicekosten, geschat op:**

€ 200 á € 300 EUR

Exclusief: gas, water en elektra.

(*) indien van toepassing

LET OP: De kosten met betrekking tot deze veiling betreffen een schatting.**Er dient rekening te worden gehouden met de juiste bedragen van de (eventuele) p.m.-posten. Verscheidene facturen kunnen nog niet definitief zijn, dan wel ontvangen. De kosten zijn inclusief 21% btw.****Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de hiervoor genoemde bedragen.**