

jseynaeve@vpvanotarissen.nl

FW: AFDELING DIENST, BOUW- EN WONINGTOEZICHT 19.2467 Van Heuven Goedhartlaan 67 te Amstelveen

jseynaeve@vpvanotarissen.nl, Postbus Balie Bouwen Amstelveen <bvb@amstelveen.nl>

Postbus Balie Bouwen Amstelveen <bvb@amstelveen.nl >

vrijdag 19 april 2019 12:52

Geachte mevrouw Seynaeve-Holleman,

Bedankt voor uw vragen van de locatie van Heuven Goedhartlaan 67 te Amstelveen.

Wij kunnen alleen antwoord geven over WKPB dat op het kadastrale object ASV00H17984 App. volgnr. 68

Zijn geen gemeentelijke publiekrechtelijke beperking aangetekend.

Wel is in de gehele gemeente Amstelveen de gemeentelijke huisvestingsverordening van kracht. Deze stelt beperkingen aan de mogelijkheid om een splitsingsvergunning te verlenen. Er kunnen ook beperkingen van andere overheden bestaan.

Vragen over het bestemmingsplan vindt u op https://0362.ropubliceer.nl/?__redirected=true
Overige vragen kan u vinden bij het kadaster en of www.amstelveen.nl

Vriendelijke groet,
Team Omgevingsvergunningen
Afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Gemeente Amstelveen / Aalsmeer
Laan Nieuwer Amstel 1
Postbus 4
1180 BA Amstelveen

T +31 (0)20 540 49 11
@ bvb@amstelveen.nl
www.amstelveen.nl

Openingstijden:
Ma t/m woe van 8.30 tot 15.30 uur
Donderdag van 8.30 tot 16.30 uur
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur

Onze ambtelijke organisatie werkt voor twee gemeenten: Amstelveen en Aalsmeer.
Beide gemeenten zijn bestuurlijk zelfstandig.

Van: Jiska Seynaeve - Holleman | VPVA Notarissen [mailto:JSeynaeve@vpvanotarissen.nl]

Verzonden: donderdag 18 april 2019 14:28

Aan: Gemeentebestuur

CC: Jan Vellinga | VPVA Notarissen

Onderwerp: AFDELING DIENST, BOUW- EN WONINGTOEZICHT 19.2467 Van Heuven
Goedhartlaan 67 te Amstelveen

Geachte heer, mevrouw,

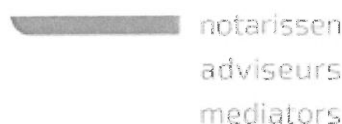
Hierbij verwijs ik u naar het bijgevoegde document. De inhoud van het document spreekt voor zich.

Met vriendelijke groet,

Jiska Seynaeve – Holleman
(niet aanwezig op maandag en dinsdag)



VAN PUTTEN VAN APeldoorn



Stationsweg 36	Postbus 94	Tel: 0318 685 618
6711 PS EDE	6710 BB EDE	http://www.vpvanotarissen.nl/



Van Putten Van Apeldoorn notarissen is de handelsnaam van Nimbo Dos B.V., statutair gevestigd te Ede, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 09103087.

De inhoud van deze e-mail is vertrouwelijk en kan informatie bevatten beschermd door een beroepsgeheim. Indien deze e-mail kennelijk per vergissing bij u terecht is gekomen, wilt u mij dan a.u.b. direct op de hoogte stellen? U wordt vriendelijk verzocht in dat geval deze e-mail (en eventuele attachments) blijvend te wissen, de inhoud niet te gebruiken of ter kennis van derden te brengen. Van Putten Van Apeldoorn notarissen hanteert bij de uitoefening van haar werkzaamheden algemene voorwaarden, waaronder aansprakelijkheidsbeperking. Voor de algemene voorwaarden klik hier.

WWFT (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme).

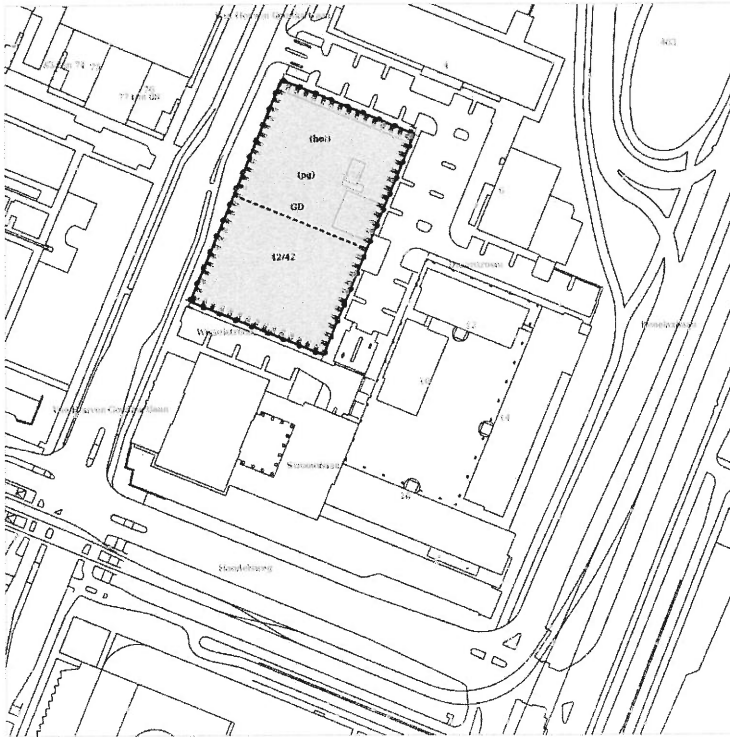
In verband hiermee kan de notaris verplicht zijn om transacties met een ongebruikelijk karakter te melden bij Financial Intelligence Unit Nederland. Volgens de wet mag de notaris zijn cliënt niet van een dergelijke melding op de hoogte brengen.

Bijlagen:

- brief gemeente ivm bestemming.pdf (151.5 kB)
- HYP4-ASV00-H-17984-A-159-2019-03-21.pdf (41.4 kB)
- HYP4-ASV00-H-17984-A-174-2019-03-21.pdf (41.3 kB)

- HYP4-ASV00-H-17984-A-68-2019-03-21.pdf (41.4 kB)
- image001.jpg (24.7 kB)
- image002.jpg (1.5 kB)
- image003.jpg (2.3 kB)

Uitwerkingsplan Amstelveen Stadshart - van Heuven Goedhartlaan 15-17



Plan informatie

Plan naam	Uitwerkingsplan Amstelveen Stadshart - van Heuven Goedhartlaan 15-17
Plan idn	NL.IMRO.0362.08B-VG01
Plan type	uitwerkingsplan
Status	geheel onherroepelijk in werking
Datum	30 september 2014
Geldend	ja

Op deze locatie geldt

Bestemmingen

enkelbestemming: Gemengd

Aanduidingen

functieaanduiding: hotel

maximum goothoogte (m): 42

maximum bouwhoogte (m): 42

bouwvlak: bouwvlak

functieaanduiding: parkeergarage

gebiedsaanduiding: luchtvaartverkeerzone - lib art 222

gebiedsaanduiding: luchtvaartverkeerzone - lib art 223

Legenda

Bestemmingsplangebied

Bestemmingsplangebied

Enkelbestemming

gemengd

Gebiedsaanduiding

luchtvaartverkeerzone

Functieaanduiding

Functieaanduiding

Bouwvlak

Bouwvlak

Maatvoering

Maatvoering

Gemeente Amstelveen
Afd. Dienst bouw- en woningtoezicht**MAIL:** gemeente@amstelveen.nl

Betreft : veiling onroerend goed / informatie object
Object : Van Heuven Goedhartlaan 67 te Amstelveen
Zaaknummer : JVE/JSE/2019.002467.01

Ede, 18 april 2019

Geachte heer of mevrouw,

Als bijlage doe ik u toekomen een kadastrale situatiekaart van het object **Van Heuven Goedhartlaan 67 te Amstelveen**. Dit registergoed wordt binnenkort door middel van een (executie)-veiling in het openbaar verkocht.

In verband met de voorbereiding van deze verkoop heb ik de navolgende vragen en verzoek ik u vriendelijk mij hierover informatie te verstrekken.

a. Welke bestemming rust op het object conform het bestemmingsplan?

.....

(Kunt u mij voorts de benodigde documentatie toezenden waaruit dit blijkt).

b. Wat is de naam van het thans vigerende bestemmingsplan?

.....

c. Zijn er ten aanzien van dit registergoed gemeentelijke aanschrijvingen bekend, en zo ja, kunt u daarvan informatie verstrekken?

Ja / nee (*)

d. Is de Wet Voorkeursrecht gemeenten van toepassing?

Ja / nee (*)

e. Is het object gelegen in een gebied dat is aangewezen als beschermd stads- of dorpsgezicht ?

Ja / nee (*)

f. Betreft het een aangewezen monument?

Ja / nee (*)

Zo ja, aangewezen door: Het Rijk / de Gemeente

g. Is in het perceel een ondergrondse tank aanwezig?

Ja / nee (*)

Zo ja, is deze gesaneerd ?

h. Geldt voor dit perceel een voorbereidingsbesluit?

Ja / nee (*)

i. Is voor dit perceel een herziening van een bestemmingsplan in procedure?

Ja / nee (*)

Zo ja, daarin heeft het de bestemming:

j. Zakelijke lasten + eventuele achterstallige bedragen

WOZ waarde object €

OZB – eigenaar € / achterstand: €

Rioolrecht - eigenaar € / achterstand: €

k. overige van belang zijnde zaken

Zijn er verder nog van belang zijnde zaken die vanuit de gemeente vermeld kunnen worden?

Bij voorkeur aangeven op een bijlage.

() doorhalen wat niet van toepassing is.*

De eventueel verschuldigde leges kunt u bij Van Putten Van Apeldoorn notarissen in rekening brengen, graag onder vermelding van het in het hoofd van deze brief genoemde zaaknummer.

Graag verneem ik van u.

Met vriendelijke groet,

P.J. Vellinga