

INFO VAN GEMEENTE OLDENZAAC

Op het perceel Prins Bernhardstraat zijn meerdere verkennende bodemonderzoeken uitgevoerd voor transactie, bouwvergunning en wijziging bestemmingsplan.

In deze rapporten is ook informatie te vinden over eventuele bodembedreigende activiteiten, zoals ondergrondse tanks.

- Verkennend milieutechnisch bodemonderzoek, Fugro-Ecolyse, 14-12-1993, C-~~3062.10PRu/GZe~~
- Verkennend bodemonderzoek, Geofox, 3-11-1999, A1440/RT/jj
- Verkennend bodemonderzoek, Rouwmaat, 30-11-2017, MT-17378 → *

CONCLUSIE
BijGEVOEGD!



ROUWMAAT
groep

Milieutechniek Rouwmaat
Groenlo bv
Postbus 74 Den Sliem 93
7140 AB Groenlo 7141 JG Groenlo
TEL. 0544-474040 FAX. 0544-474049

TITELBLAD

Projectnaam | Prins Bernhardstraat 2 te Oldenzaal
Projectnummer | MT-17378

Opdrachtgever | SAB
Adres | Frombergdwarstraat 54
Postcode en plaats | 6814 DZ te Arnhem

Versienummer | 2
Status | Definitief
Datum | 30 november 2017

Vestiging | Groenlo
Opsteller | Dhr. W. Egging
Paraaf

Autorisatie | Dhr. N. Looman
Paraaf





5. CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van SAB heeft Milieutechniek Rouwmaat een verkennend bodemonderzoek verricht aan de Prins Bernhardstraat 2 te Oldenzaal (gemeente Oldenzaal). Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van een bouwvergunning.

5.2 Conclusie en aanbevelingen

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- In geen van de geanalyseerde parameters in zowel grond als grondwater is de waarde voor nader onderzoek (tussenwaarde) en/of de interventiewaarde overschreden.
- De aangetroffen licht verhoogde gehalten in de grond en in het grondwater vormen geen belemmering voor het toekomstige gebruik.
- De hypothese "De gehele onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als niet-verdacht worden beschouwd" wordt grotendeels aangenomen.

Opmerking

Eventueel vrijkomende grond kan niet zondermeer in het grondverkeer worden opgenomen. Mocht de grond naar elders worden getransporteerd, dient te worden nagegaan in hoeverre de kwaliteit van de af te voeren grond overeenstemt met de verwerkingsmogelijkheden die voor de betreffende stort- c.q. hergebruikslocatie gelden. Deze zijn geformuleerd in het Besluit bodemkwaliteit. Aanbevolen wordt dan ook de eindverwerkingslocatie in overleg met het bevoegd gezag vast te stellen. Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.