

## Demi Hansum

---

**Onderwerp:** Orchideestraat 9 te weert/ onze ref. 19.1280

**Van:**

**Verzonden:** vrijdag 1 november 2019 09:34

**Aan:** Demi Hansum <demi.hansum@roxlegal.nl>

**Onderwerp:** RE: Orchideestraat 9 te weert/ onze ref. 19.1280

Hallo Demi,

Zie onderstaande eigen mail met antwoorden in het rood

Met vriendelijke groet,

toezichthouder omgevingsrecht | afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Gemeente Weert

Website: [www.weert.nl](http://www.weert.nl)

Twitter: [www.twitter.com/gemeenteweert](https://www.twitter.com/gemeenteweert)

---

**Van:** Demi Hansum [mailto:demi.hansum@roxlegal.nl]

**Verzonden:** zondag 27 oktober 2019 17:15

**Aan:** Gemeente

**Onderwerp:** Orchideestraat 9 te weert/ onze ref. 19.1280

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

(1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Orchideestraat 9 te Weert**, kadastraal bekend gemeente **Weert**, sectie **N** nummer **4816** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

**Voor zover we hebben kunnen achterhalen zijn er geen aanschrijvingen bij ons bekend.**

(2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.

**Er is op dit moment geen dossier aangelegd.**

(3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.

**Binnen de gemeente Weert hebben we geen percelen waarop de Wvg rust.**

(4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.

**Binnen de gemeente Weert is voor het pand een omgevingsvergunning afgegeven**

(5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.

**Binnen de gemeente geen kennis van de staat van de fundering**

(6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.

**Binnen de gemeente Weert niet bekend of er subsidie op het pand rust**

(7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

**Binnen de gemeente geen bodemonderzoeken bekend , geen ondergrondse tank aanwezig**

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

**Demi Hansum**

Notarisklerk



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam  
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: +31 (0)10 - 2001 717

E: [Demi.Hansum@roxlegal.nl](mailto:Demi.Hansum@roxlegal.nl)

W: [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl)



De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking

heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl) en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl) and will be provided free of charge upon request.



**Disclaimer**

De informatie in dit e-mailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde. Gebruik door anderen is verboden. Als dit bericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht dit aan de afzender te melden. De gemeente Weert kan niet garanderen dat dit bericht juist, tijdig, volledig en virusvrij wordt overgebracht en kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld. Externe e-mail wordt door de gemeente Weert niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.