

VAN DOORNE N.V.

PROCES-VERBAAL VAN KENNELIJKE MISSLAG

(Hypotheken 4 deel **58992** nummer **148**)

Heden, zeventien april tweeduizend negentien, ben ik, mr. Anna Mathias Josephina Maria Ploumen, notaris te Amsterdam, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een kennelijke misslag als bedoeld in artikel 45 lid 2 van de Wet op het notarisambt.

In de akte van splitsing erfpachtrecht in appartementsrechten tevens inhoudende verticale voorsplitsing, op twintig oktober tweeduizend tien voor mij, notaris, van welke akte een afschrift is ingeschreven in register Hypotheken 4 van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers op eenentwintig oktober tweeduizend tien in deel 58992 nummer 148 (hierna: de "**Akte**"), zijn door kennelijke misslagen op pagina tweeëntwintig (22) in de onder de punten 116., 117. en 118. vermelde omschrijvingen van de betreffende appartementsrechten (kadastrale gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 10124-A, indexnummers 116, 117 en 118 abusievelijk foutieve straatnamen in de plaatselijke bekendheid (adressering) vermeld. Daar waar op pagina tweeëntwintig (22) van de Akte wordt vermeld:

- "116. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping, plaatselijk bekend 1106 BN Amsterdam Zuidoost, Peursumstraat 107, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 10124-A, indexnummer 116, uitmakende het vierenzestig/tienduizend tweeëntwintigste (64/10.022^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Erfpachtrecht A;*
- 117. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping, plaatselijk bekend 1106 BN Amsterdam Zuidoost, Peursumstraat 105, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 10124-A, indexnummer 117, uitmakende het vierenzestig/tienduizend tweeëntwintigste (64/10.022^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Erfpachtrecht A;*
- 118. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping, plaatselijk bekend 1106 BN Amsterdam Zuidoost, Peursumstraat 103, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 10124-A, indexnummer 118, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend tweeëntwintigste (83/10.022^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Erfpachtrecht A;"*

dient te worden gelezen:

- "116. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping, plaatselijk bekend 1106 BN Amsterdam Zuidoost, Papendrechtstraat 107, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L,*

complexaanduiding 10124-A, indexnummer 116, uitmakende het vierenzestig/tienduizend tweeëntwintigste (64/10.022^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Erfpachtrecht A;

- 117. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping, plaatselijk bekend 1106 BN Amsterdam Zuidoost, Papendrechtstraat 105, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 10124-A, indexnummer 117, uitmakende het vierenzestig/tienduizend tweeëntwintigste (64/10.022^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Erfpachtrecht A;*
- 118. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping, plaatselijk bekend 1106 BN Amsterdam Zuidoost, Papendrechtstraat 103, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 10124-A, indexnummer 118, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend tweeëntwintigste (83/10.022^{ste}) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het Erfpachtrecht A;"*

Met het verlijden van dit proces-verbaal worden de voornoemde kennelijke misslagen geacht te zijn verbeterd.

Op de Akte (met repertoriumnummer 3) zal het verlijden van dit proces-verbaal, alsmede de datum en het repertoriumnummer daarvan, worden aangetekend.

Ik, notaris, verzoek de Bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers het onderhavige proces verbaal van kennelijke misslag in haar registers op te nemen en te verwerken.

WAARVAN PROCES-VERBAAL AKTE,

in minuut verleden te Amsterdam.

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) mr. A.M.J.M. Ploumen

De ondergetekende, mr. Anna Mathias Josephina Maria Ploumen, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 18-04-2019 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 75427 nummer 60.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijktens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer

57B2DA90AC35E8AAE0E1101681E91A87 toebehoort aan Anna Mathias Josephina Maria Ploumen.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.