

ADRES

Straatnaam en huisnummer	Oudendijk 57
Postcode en woonplaats	3291LM Strijen
Gemeente	Strijen
Wijk	Wijk 00 Strijen en buitengebied
Buurt	Buitengebied-West
WOZ-objectnummer	061700126398

OBJECT

Objectstatus	Object in gebruik
Bouwjaar	1917
Oppervlakte BAG	98 m2
Omschrijving vergunde verbruik	woonfunctie
Complexrelatie	1
WOZ-object 061700126398	
Oppervlakte WOZ wonen	113 m2
Inhoud	385 m3
Bouwlaag	0
Gebruiksklasse	Vrijstaande woning
Monumentaanduiding	Geen monument / Onbekend
Feitelijk gebruik	Vrijstaande woning
Huur/eigendom	gebruiker is eigenaar (****)

WOZ-WAARDE

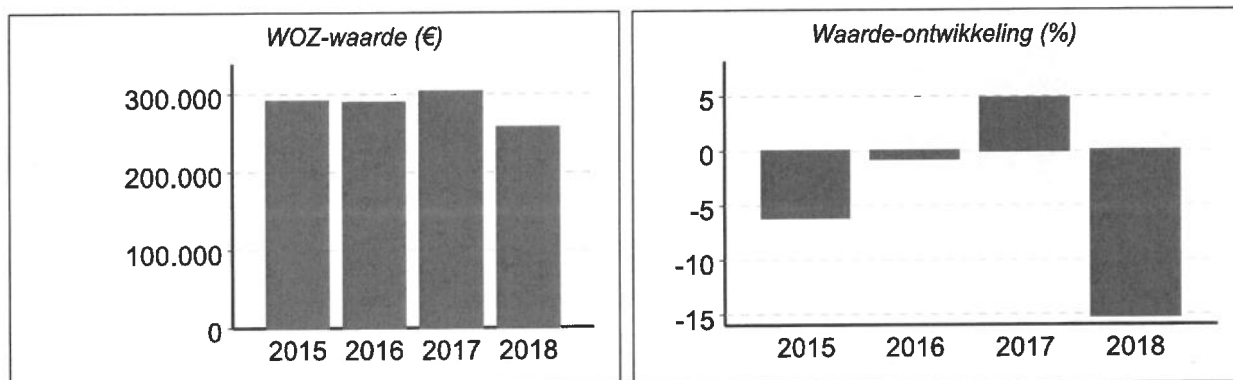
WOZ-objectnummer	061700126398
WOZ-waardeklasse	€ 225.000 - € 275.000
Waarde-ontwikkeling 3 jaar	-11,7 %

Onderdeel	2015	2016	2017	2018
WOZ-waarde	€ 291.000	€ 289.000	€ 303.000	€ 257.000
Waardepeildatum		01-01-2015	01-01-2016	01-01-2017
Waarde-ontwikkeling 1 jaar	-6,1 %	-0,7 %	+ 4,8 %	-15,2 %
OZB-waarde	€ 291.000	€ 289.000	€ 303.000	€ 257.000
OZB-vrijstelling	nee	nee	nee	nee

Rapportnummer: 1442182
3291LM/57

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-03-2019 13:45



De WOZ-waarde is opgevraagd door H.H. van Well op 05-03-2019 13:45 op basis van artikel 37h van de Wet Waardering Onroerende Zaken die een notaris toegang geeft tot WOZ-gegevens. De gebruiker is bekend met de gevolgen die Titel XII van het Wetboek van Strafrecht met betrekking tot valsheid in geschrifte verbindt aan een onjuiste verklaring met betrekking tot de genoemde wettelijke bevoegdheid.

LOKALE LASTEN

Gemeentelijk lasten [2018]	
OZB-tarief eigenaren woning	0,099300 %
OZB-tarief eigenaren niet-woning	0,204800 %
OZB-tarief gebruikers niet-woning	0,168700 %
Vastrecht eenpersoonshuishouden (€)	€ 106,25
Vastrecht meerpersoonshuishouden (€)	€ 106,25
Resttarief afhankelijk van	volume bakken en aantal ledigingen
Rioolheffing tarief eigenaar	€ 90,68
Rioolheffing tarief gebruiker	€ 135,63

Kadastraal

Kadastrale aanduiding	STRIJEN W 645
Perceelgrootte	8 a 70 ca
Omschrijving kadastraal object	WONEN (AGRARISCH)
Soort recht	1/1 Eigendom (recht van)
Gerechtigde	Peter Jacob Quartel Oudendijk 57 3291LM STRIJEN
Publiekrechtelijke beperkingen	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.
Laatst bekende koopsom	
Jaar	

H.H. van Well
05-03-2019 13:45

Rapportnummer: 1442182
3291LM/57

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-03-2019 13:45