

Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen

Van: Petra Eland <petra.eland@gemeentehw.nl>
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 8:22
Aan: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen
Onderwerp: RE: diverse vragen over de Oudendijk 57 te Strijen

Beste mevrouw Honcoop,

Ik heb bij de afdeling handhaving en toezicht nog navraag gedaan naar deze zaak.
Er is geen lopende zaak bekend.

Met vriendelijke groet,

Petra Eland
Vergunningverlener WABO



Postbus 2003

3260 EA Oud-Beijerland

 088-647 15 47

 www.gemeentehw.nl



Van: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen [<mailto:honkoop@drv-notarissen.nl>]

Verzonden: woensdag 6 maart 2019 11:59

Aan: Petra Eland

Onderwerp: RE: diverse vragen over de Oudendijk 57 te Strijen

Geachte mevrouw,

Dank voor de toegezonden stukken.

Mag ik u verzoeken om het eerste document – Oudendijk 57 maten, datum woning png - op een andere manier naar mijn kantoor te mailen ik kan het niet goed printen.

Inmiddels verblijf ik in afwachting.

Hoogachtend,

p/o J.C. Honkoop
Mr B.R. de Randamie

De Randamie & Verstoep
notarissen 

Posthoornstraat 13-15 / Postbus 1785

3011 WD Rotterdam / 3000 BT Rotterdam
telefoonnr: 010 - 433 03 55
faxnrs: 010 - 414 92 16 / 010 - 414 01 42
e-mail (algemeen): notaris@drv-notarissen.nl

Bij uw bezoek kunt u gebruik maken van de parkeergarage aan de Wijnstraat 78, 3011 TP Rotterdam.

Rekeningen staan t.n.v. De Randamie & Verstoep notarissen inzake derden gelden

ING Bank	IBAN: NL29.INGB.0695.0644.44	BIC: INGBNL2A
RABO Bank	IBAN: NL54.RABO.0381.8338.60	BIC: RABONL2U
ABN AMRO Bank	IBAN: NL33.ABNA.0426.0076.70	BIC: ABNANL2A

De informatie in deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van deze e-mail, deze te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde, dan wel de inhoud daarvan op enigerlei wijze te gebruiken of misbruiken. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, wordt u vriendelijk verzocht de afzender daarvan op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen.

Van: Petra Eland [mailto:petra.eland@gemeentehw.nl]

Verzonden: woensdag 6 maart 2019 11:41

Aan: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen <honkoop@drv-notarissen.nl>

Onderwerp: RE: diverse vragen over de Oudendijk 57 te Strijen

Beste mevrouw Honkoop,

Ik heb zo goed mogelijk geprobeerd antwoord te geven op uw vragen en de antwoorden er achter gezet.

Uw vragen over WKPB eb aanschrijvingen zal ik uitzetten, dat hoort u nog.

Met vriendelijke groet,

Petra Eland

Administratief medewerker VTH

 gemeente
Hoeksche Waard

Postbus 2003

3260 EA Oud-Beijerland

 088-647 15 47

 www.gemeentehw.nl



Van: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen [mailto:honkoop@drv-notarissen.nl]
Verzonden: dinsdag 5 maart 2019 10:57
Aan: Petra Eland
Onderwerp: FW: diverse vragen over de Oudendijk 57 te Strijen
Urgentie: Hoog

Geachte mevrouw Eland,

Op verzoek van uw collega de heer Van Leenen van uw gemeente zend ik u onderstaande mail ter behandeling. Inmiddels verblijf ik in afwachting van uw berichten.

Hoogachtend,

p/o J.C. Honkoop
Mr B.R. de Randamie

De Randamie & Verstoep notarissen



Posthoornstraat 13-15 / Postbus 1785
3011 WD Rotterdam / 3000 BT Rotterdam
telefoonnr: 010 - 433 03 55
faxnrs: 010 - 414 92 16 / 010 - 414 01 42
e-mail (algemeen): notaris@drv-notarissen.nl

Bij uw bezoek kunt u gebruik maken van de parkeergarage aan de Wijnstraat 78, 3011 TP Rotterdam.

Rekeningen staan t.n.v. De Randamie & Verstoep notarissen inzake derden gelden

ING Bank	IBAN: NL29.INGB.0695.0644.44	BIC: INGBNL2A
RABO Bank	IBAN: NL54.RABO.0381.8338.60	BIC: RABONL2U
ABN AMRO Bank	IBAN: NL33.ABNA.0426.0076.70	BIC: ABNANL2A

De informatie in deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van deze e-mail, deze te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde, dan wel de inhoud daarvan op enigerlei wijze te gebruiken of misbruiken. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, wordt u vriendelijk verzocht de afzender daarvan op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen.

Van: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen
Verzonden: maandag 18 februari 2019 10:41
Aan: 'info@gemeentehw.nl' <info@gemeentehw.nl>
Onderwerp: diverse vragen over de Oudendijk 57 te Strijen
Urgentie: Hoog

Te mijner kantore is in behandeling de veiling van bovengenoemde onroerende zaak, de eigenaar is de heer P.J. Quartel.

Vriendelijk verzoek ik u om onderstaande vragen intern binnen uw gemeente te willen uitzetten bij de betreffende afdelingen.

Gezien het vorenstaande verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de navolgende bescheiden:

- A. Kunt u mij berichten of er een subsidie verstrekt is op bovengenoemde onroerende zaak,
B. Kunt u mij in het bezit stellen van een vastgoedrapport, waaruit blijkt:
- het gebruiksdoel van bovengenoemde onroerende zaak,
 - officiële bestemming van de onroerende zaak, (kunt u nakijken op ruimtelijkeplannen.nl)
 - bouwjaar van bovengenoemde onroerende zaak, (zie bijlage)
 - totale oppervlakte van bovengenoemde onroerende zaak, , (zie bijlage)
 - oppervlakte per bouwlaag van bovengenoemde onroerende zaak, (zie bijlage)
 - aantal kamers, aantal woonlagen van bovengenoemde onroerende zaak, (zie bijlage)
- zakelijke gerechtigde van bovengenoemde onroerende zaak.(Kunt u navragen bij het kasaster)
- C. Kunt u voor mij nagaan of er bijzonderheden zijn betreffende de fundering / onderzoeken / opdracht tot herstel enz. betreffende bovengenoemde onroerende zaak.
D. Wilt u mij berichten of er thans beperkingen bekend zijn in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) betreffende bovengenoemde onroerende zaak.
E. Wilt u mij berichten of er een er een tank aanwezig is.(Kunt u navragen bij de omgevingsdienst zuidhollandzuid)
F. Vriendelijk verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de zakelijke lasten van 2019 (onroerende zaak belasting, rioolrecht, waterschapslasten alsmede de economische waarde) van bovengenoemde onroerende zaak. (kunt u navragen bij de SVHW)
G. Gaarne verneem ik van u of er (voor) aanschrijvingen en/of mondelingen aanzeggingen zijn inzake bovengenoemde onroerende zaak.

*Gezien de spoedeisendheid van de procedure zou ik u willen verzoeken bovengenoemde informatie **zo spoedig mogelijk** naar mijn kantoor te willen doen toekomen. Uiteraard worden de kosten zonder meer door mijn kantoor betaald.*

Met vriendelijke dank voor de door u te nemen moeite en in afwachting van uw spoedige berichten, teken ik.

Hoogachtend,

p/o J.C. Honkoop
Mr B.R. de Randamie

De Randamie & Verstoep
notarissen 

Posthoornstraat 13-15 / Postbus 1785
3011 WD Rotterdam / 3000 BT Rotterdam
telefoonnr: 010 - 433 03 55
faxnrs: 010 - 414 92 16 / 010 - 414 01 42
e-mail (algemeen): notaris@drv-notarissen.nl

Bij uw bezoek kunt u gebruik maken van de parkeergarage aan de Wijnstraat 78, 3011 TP Rotterdam.

Rekeningen staan t.n.v. De Randamie & Verstoep notarissen inzake derden gelden

ING Bank	IBAN: NL29.INGB.0695.0644.44	BIC: INGBNL2A
RABO Bank	IBAN: NL54.RABO.0381.8338.60	BIC: RABONL2U
ABN AMRO Bank	IBAN: NL33.ABNA.0426.0076.70	BIC: ABNANL2A
