

Sabina de Jong

Van:
Verzonden: maandag 15 april 2019 14:59
Aan:
Onderwerp: Veiling 40320: (35) De Ververt
1038 Wijchen
Bijlagen: D12CD703-305D-4994-9F5F-8EDAA138CD3B.pdf

Geachte heer / mevrouw,

Bijgaand sturen wij u een brief betreffende de VvE De Ververt 1020/1058 1510/1548 aan. Wij verwijzen u graag naar de inhoud hiervan.

Met vriendelijke groet,
VvE Diensten Nederland Arnhem B.V.



vve diensten nederland

arnhem

Rox Legal
Postbus 2560
3000 CN Rotterdam

Huissen, 15 april 2019

Uw referentie: RvH/SDJ/19.0783

Onderwerp: Veiling (35) De Ververt 1038 Wijchen (40320/137289)

Geachte heer / mevrouw,

U heeft ons, als bestuurder en/of beheerder van VvE De Ververt 1020/1058 1510/1548, geïnformeerd dat bovengenoemd appartementsrecht, eigendom van op 18-06-2019 zal worden geveild.

De VvE bijdrage is:

Index	Adres	Bijdragen	Bedrag
35	De Ververt 1038, Wijchen	Voorschot bijdrage	€ 17,52

Totaalbedrag: € 17,52 per maand.

De VvE bijdragen zijn tot en met de maand april 2019 voldaan door middel van een automatische incasso bij de verkopers. Wij verzoeken u € 52,56 voor de maanden mei tot en met juli 2019 bij de overdracht in rekening te brengen en over te maken op rekeningnummer ten name van **VvE De Ververt 1020/1058 1510/1548** te Breda.

Indien de veiling van bovengenoemd appartementsrecht **geen doorgang** mocht vinden op 18 juni 2019, dan verzoeken wij u dit zo spoedig mogelijk aan ons mede te delen.

Het aandeel van bovengemeld appartementsrecht in het reservefonds bedraagt € 1.221,01.

De VvE heeft geen lening afgesloten en heeft ook geen andere schulden.

Tevens verzoeken wij u een bedrag van € 150,00 incl. 21% BTW zijnde de "kosten eigendomsoverdracht" in rekening te brengen. Deze kosten hebben betrekking op de extra administratieve afwikkeling (berichtgeving notaris, bestandsmutatie e.d.), noodzakelijk voor een goede verwerking van de overdracht. Dit bedrag kunt u overmaken op rekeningnummer ten name van VvE Diensten Nederland B.V. te Breda.

Wij verzoeken u voorts de voor ons relevante kopieën van de voorbladen van de transportakte te mailen aan



vve diensten nederland

arnhem

info@vve-nederland.nl. Mocht het nieuwe adres van de verkoper niet in de akte vermeld staan, dan stellen wij het op prijs, indien bij u bekend, dit alsnog aan ons op te geven. Voor de vlotte afhandeling van met name de eventuele afrekening stookkosten en/of extra eenmalige bijdrage(n) dienen wij over het nieuwe adres te beschikken. Indien de overdracht van bovengenoemd appartementsrecht **geén doorgang** mocht vinden, verzoeken wij u dit onmiddellijk aan ons mede te delen.

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,
VvE Diensten Nederland B.V.

Directeur